



ارگان رسمی سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران
PAYAM-E-ABADGARAN

۳۸۵ Syndicate Of Iran Construction Companies Monthly Magazine

اقتصاد کشور
رویکرد تازه می‌خواهد

۸

No.385, Dey & Bahman 1398 (February.2020)

سال ۳۷ دی و بهمن ۱۳۹۸ | شماره ۳۸۵ دوره جدید ۱۵۵ | قیمت: ۲۰۰۰۰۰ ریال

در نشست هم‌اندیشی پیشکسوتان و فعالان حوزه عمرانی سندیکا مطرح شد

جای خالی فراکسیون بخش خصوصی در مجلس

صدای فعالان عمرانی کشور خاموش است

سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران بازوی مشورتی قانونگذاران است





ارگان رسمی سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران

PAYAM-E-ABADGARAN

سال ۳۴ | دی و بهمن ماه ۱۳۹۸ | شماره ۳۸۵ دوره جدید ۱۵۵

Syndicate Of Iran Construction Companies
Monthly Magazine

- حروفچینی، امور بازرگانی و اشتراک: فریبا پور آقا
- خبرنگار: آرزو نوری
- عکس و صفحه‌آرایی: داود خانی
- مسئول تبلیغات و آگهی: سید مهدی برقی
- لیتوگرافی و چاپ: پیمان نواندیش (۸۸۸۲۸۷۳۴)

- صاحب امتیاز: سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران
- مدیرمسئول: مهندس جواد خوانساری
- شورای سیاست‌گذاری:
- مهندس منوچهر ملکینانی فرد (نماینده هیأت مدیره)
- مهندس جواد خوانساری (مدیرمسئول)
- مهندس بهمن دادمان (رئیس هیأت مدیره)
- دکتر ابرج گلابتونچی (دبیر سندیکا)
- مهندس سالار علیاری (خزانه‌دار سندیکا)
- مهندس محمود مصطفی‌زاده (سر دبیر)
- رئیس کمیسیون انتشارات: مهندس علی ورزنده
- سر دبیر: مهندس محمود مصطفی‌زاده
- کمیسیون انتشارات و تحریریه:
- مهندس علی ورزنده (رئیس کمیسیون انتشارات)
- مهندس محمود مصطفی‌زاده (سر دبیر)
- مهندس محمد علی پور شیرازی (کمیسیون عضویت و پیگیری)
- مهندس سیامک مسعودی (کمیسیون قوانین و مقررات)
- مهندس علاءالدین سادات باریکانی

فهرست مطالب

دومین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساخت در هتل المپیک تهران - کنفرانس	۳۲	اقتصاد کشور رویکرد تازه می‌خواهد	۸
فرونشانی کربن اصلی‌ترین راه مقابله با گازهای گلخانه‌ای است - نشست	۳۴	نشست اولین هماندیشی پیشکسوتان و فعالان حوزه عمرانی سندیکا - نشست	۱۰
صنعت هیدرومکانیک آمیزه‌ای از تجربه، تخصص و نوآوری - مقاله	۳۵	صدای سازندگان کشور در مجلس خاموش است - نشست	۱۶
۵ انتظار مهم بخش خصوصی از مجلس آینده - مقاله	۴۰	کار سیاسی نمی‌کنیم - نشست	۲۲
آئین گرامیداشت جانبختگان زلزله بم - یادبود	۴۱	زمانبندی پرداخت دستگاه‌های دولتی به پیمانکاران اعلام شود - مکاتبات سندیکا	۲۶
شرکتهای دولتی؛ دمل چرکین در بودجه - دیدگاه	۴۲	پیگیری موضوع جبران هزینه‌های تنزیل اسناد خزانه اسلامی - مکاتبات سندیکا	۲۷
انتشار اوراق مالی اسلامی برای هزینه‌کرد در بافت‌های فرسوده - خبر	۴۳	همایش سالیانه انجمن علمی بین‌المللی بتن - همایش	۲۸
اهمیت و نقش گروه FATF در مبادلات بانکی بین‌المللی - گزارش	۴۴	احیای شورای عالی تامین اجتماعی ضروری است - سخنرانی	۲۹
		اهداف و ابهامات طرح شامخ - مقاله	۳۰

نوشته‌های نویسندگان، لزوماً نظرات نشریه نیست. نقل مطالب نشریه فقط با ذکر ماخذ مجاز است.

کمیسیون انتشارات در رد یا قبول مقالات ارسالی مختار است و در ویرایش علمی، ادبی و خلاصه‌سازی آن مجاز است. در ضمن مقالات ارسالی عودت داده نمی‌شود

تهران، خیابان طالقانی، بین میدان فلسطین و خیابان ولیعصر، خیابان شهید برادران مظفر (صبا جنوبی)، شماره ۸۶، ک.پ: ۱۴۱۶۹۶۶۹۱-۶۶۹۷۱۴۰۰-۶۶۴۶۴۲۶۱-۶۶۴۰۲۰۳۷-۶۶۴۰۲۰۳۷
 فکس: ۶۶۴۶۴۰۸۴ پست الکترونیکی: payamabadgaran@yahoo.com
 نشانی الکترونیکی: www.acco.ir



اقتصاد کشور رویگرد تازه می خواهد

سر مقاله

سوال اصلی این است که چه باید کرد؟ پیش فرض عبور از چالش های کنونی و البته مسیر آسانتر این است که امروز را به فردا بفروشیم و فکر فردا را به فرداهای دیگر بسپاریم. اما مخاطره این رویکرد آن است که هرچه گره گشایی مشکلات یا اصلاحات اقتصادی کشور موکول به آینده شود، انباشت مشکلات راه عبور از آنها را دشوارتر می کند. کافی است برای این منظور به سرنوشت حوزه عمرانی کشور نگاهی بیفکنیم که در اثر کاهش مداوم اعتبارات و واسپاری طرح ها به فعالان بخش خصوصی، بسیاری از طرح ها نیمه کاره مانده و با تعطیلی یا کاهش فعالیت آنها اشتغال شمار زیادی از مردم در گوشه و کنار کشور دچار بی ثباتی و ناپایداری شده است. علاوه بر این بیکاری و نبود کار برای فعالان این بخش موجب تحدید ظرفیت های آن شده که در طول فعالیت های چند دهه ای بدست آمده است به طوری که بسیاری از

به عنوان مثال با ارائه آمار و مستندات رسمی نشان داده ایم که وضعیت بخشی خصوصی که می تواند نقش مهمی در رونق تولید، اشتغالزایی، تامین مالیات کشور و ... را به عهده دار شود، چندان به سامان نیست و در عین حال راهکارهای لازم برای بهبود اوضاع را گوشزد کرده ایم. اکنون در فصل بررسی بودجه سال آتی کشور لازم است یکبار دیگر دلسوزانه و صادقانه چشم انداز اقتصادی را بررسی کرده و نقطه نظرات دلسوزان یک صنف بزرگ و فعال در عرصه توسعه و سازندگی کشور را مطرح کنیم. دولت محترم معتقد است که از نظر بودجه بندی و تعیین اولویت های سال آتی کشور در مضیقه تامین منابع لازم قرار دارد. درک آنچه دولتمردان و سایر مسئولان محترم در این باره می گویند چنان سخت نیست. تشدید تحریم های اقتصادی و تنش های دیپلماسی به مرور محدودیت های منابع مالی دولت را تقویت کرده، اما در این شرایط

ما به عنوان تریبون یک صنف بزرگ و قدیمی مدت هاست که بنابه مسئولیت های حرفه ای و اجتماعی وضعیت اقتصادی کشور را زیر ذره بین رصد و تحلیل قرار داده ایم و تلاش کرده ایم ضمن همراهی و همسویی با ایده حکمرانی خردمندانه و تحول گرایانه در ساختار بوروکراسی کشور، راهکارهای علمی و منطقی را برای عبور از چالش ها را در این حوزه ارائه کنیم. به گواهی مقالاتی که نشریه «پیام آبادگران» در ماههای اخیر منتشر نموده، تلاش مان بر آن بوده که متغیرهای لازم برای بهبود اوضاع اقتصادی و زیرساختی را شناسایی و معرفی کنیم و با بررسی عملکرد دولت و سایر نهادهای مرتبط، توجهات را به سرچشمه چالش های موجود در کشور جلب کرده و در عین حال تجربیات علمی و تاریخی خود را در اختیار مسئولان محترم قرار دهیم. به میزانی که نگرانی های ما بیشتر شده به الطبع با صراحت بیشتری در این باره سخن گفته ایم

شرکت های بخش خصوصی اکنون بیکاری پنهان یا آشکار دارند و معیشت و اشتغال نیروی انسانی آنها به همین نسبت دچار بی ثباتی شده است. براساس آمارهای مستند و رسمی دولت و به گفته دکتر محمد باقر نوبخت معاون محترم رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در سال جاری حدود ۴۴ هزار میلیارد تومان در حوزه عمرانی تخصیص اعتبار صورت گرفته است. این رقم بیانگر آن است که اعتبارات عمرانی اندکی نسبت به سال گذشته افزایش دارد (سال گذشته آمار رسمی تخصیص اعتبار حدود ۴۳ هزار میلیارد تومان بوده است). این نرخ سرمایه گذاری دولت در حوزه عمرانی که البته اگر با تورم واقعی کشور محاسبه شود نسبت به سالیان گذشته روند کاهشی دارد و نشانگر آن است که همچنان باید نگران معیشت مردم و اشتغال، رشد ناخالص ملی، وضعیت بخش خصوصی و ... بود.

با توجه به چشم انداز تداوم تنش در حوزه دیپلماسی و همچنین حاکمیت تحریم های اقتصادی و تجاری، بدیهی است وضعیت موجود در فضای حکمرانی فعلی نه تنها تغییرزود هنگامی نخواهد داشت بلکه باید نگران تشدید مشکلات موجود بود. بنابراین معوق کردن معضلات فعلی علاوه بر اینکه سررسید چالش ها پر تعداد و در عین حال نزدیک ترمی کند، متاسفانه بر عمق آنها می افزاید. چه بسا اگر در شرایط فعلی فرصت هایی برای عبور از این معضلات ایجاد نشود، مردم بازم دچار یاس و سرگردانی و رفتارهای خشونت بار بشوند.

اما در کنار موقوف کردن مشکلات کشور و حاکم ساختن رویکرد سیاست روزمرگی که نماد آن در تدوین بودجه سال آتی کشور - مشابه برخی از ادوار گذشته - دیده می شود، دیدگاه های دیگری وجود دارد که مشخص می کند در همین وضعیت موجود می توان چشم انداز دیگری از کشور حداقل در حوزه اقتصادی ترسیم کرد. مقدمه ترسیم چشم انداز تازه این است که دولت و حاکمیت باید واقعیت های حوزه اقتصادی و پیش شرط های عبور از چالش ها را به رسمیت شناخته بشناسد چنانکه باید همه

الزامات گذر از چالش های کشور در تدوین سند بودجه ای و سایر اسناد مهم بالادستی یا پایین دستی مورد پذیرش قرار گیرد و مهمترین آنکه در سیستم اجرایی کشور پیاده سازی گردد. برای درک بهتر مطلب باید به منابع درآمدی اصلی لایحه در مقابل منابع اصلی هزینه ای آن اشاره کرد.

براساس اعلام سرپرست مرکز پژوهش های مجلس به رسانه ها نوع محاسبات لایحه بودجه ۹۹ نشانگر آن است که ما در سال ۹۹ با یک بودجه عمومی حدود ۴۸۴ هزار میلیارد تومانی مواجه هستیم که در آن با حدود ۷۸ هزار میلیارد تومان درآمد نفتی و حدود ۱۹۵ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی و گمرکی مواجه هستیم که حدود ۸۸ هزار میلیارد تومان نیز انتشار اوراق در آن صورت خواهد گرفت. به عبارت دیگر دولت قصد دارد اتکای اصلی خود را در سال آینده بر تامین هزینه های اداره کشور از طریق مالیات گیری قرار دهد. در حالی که براساس اسناد هزینه، تقریباً قریب به اتفاق درآمدهای مالیاتی و سایر درآمدهای دیگر دولت قرار است در بخش جاری (نه عمرانی) هزینه گردد. این در حالی است که دولت به معنای قوه مجریه مدت طولانی است که به عنوان یک سیستم اجرایی و حکمرانی

دولت و نهاد های مسئول باید رفتارها و شیوه های عمل گذشته خود را تغییر دهند. نمی شود که از این پس دولت منابع مالی خود را از بخش های مردمی تامین کند اما به میل و رغبت خود هزینه کند بلکه در اولین گام باید زمینه و بسترا مکان پرداخت مالیات را فراهم کند یعنی سیاست هایی در پیش بگیرد که درآمدهای عمومی مردم افزایش یابد

وابسته به درآمدهای سرشار و رانتی نفت بوده و همه ساختارهای بوروکراسی کشور نیز بر این شالوده نهادینه شده است. بنابراین اگر دقیق تر به جهت گیری دولت در بودجه بندی سال آتی بنگریم با یک پارادایم تازه مواجه هستیم که البته بیش از آنکه برآمده از یک استراتژی جدید در حکمرانی کشور باشد، برساخته یک تحمیل و اجبار ناشی از تحریم ها و تنش ها در حوزه دیپلماسی است.

اکنون مسئله و سوال اصلی این است که این گذر از دولت نفتی به حکمرانی مدنی و مدرن آیا تبعات گفتمانی دارد یا ندارد؟ آنچه در سطوح فوق به عنوان وجود راهکارایی برای گذر از وضع موجود غیر از تعویق مسائل و مشکلات به آینده مطرح شد، ریشه در این رویکرد دارد. واقعیت این است که کشور در حوزه اقتصادی نیازمند یک فضای گفتمانی و پارادایم جدید است. در این رویکرد دولت و نهاد های مسئول باید رفتارها و شیوه های عمل گذشته خود را تغییر دهند. نمی شود که از این پس دولت منابع مالی خود را از بخش های مردمی تامین کند اما به میل و رغبت خود هزینه کند بلکه در اولین گام باید زمینه و بسترا مکان پرداخت مالیات را فراهم کند (سیاست هایی در پیش بگیرد که درآمدهای عمومی مردم افزایش یابد)، همچنین فضای رشد بیشتری به بخش خصوصی بدهد و تلاش کند اعتباراتی که از جیب مردم تامین می شود را به سمت مطالبات آنها مانند تامین اشتغال، تامین زیرساخت ها، آبادانی و سازندگی کشور، رشد بخش خصوصی و تقویت نقش مردم و بخش خصوصی در اقتصاد و تولید و ... هدایت کند. البته آنچه در حال حاضر می توان دریافت کرد این است فعلا سیاق گذشته بر رفتارهای دولت حاکم است. در این رویکرد جدید دولت باید از رفتارهای به سیاق گذشته خود فاصله بگیرد و به سمت اصلاح بودجه نویسی کشور حرکت کند و در تدوین لوایح بودجه اصل را بر کاهش هزینه های جاری و افزایش هزینه های سرمایه ای قرار دهد.

در نشست هماندیشی پیشکسوتان و فعالان حوزه عمرانی سندیکا مطرح شد

ضرورت تشکیل فراکسیون بخش خصوصی در مجلس آینده



یا قوانین بودجه سالیانه در مجلس طرح خواهد شد.

به جز تلاش در راه آبادانی کشور هدف دیگری نداریم

دبیر سندیکا تصریح کرد: این روزها شرایط پیمانکاری بسیار سخت است، وضعیت کشور هم مثل سالهای قبل مساعد نیست اگرچه همه دوستان حداکثر توان خود را به کار می‌برند تا در هر جایی که خدمت می‌کنند به سهم خود تاثیرگذار باشند اما به نظر می‌رسد این تلاشها برای بهتر شدن شرایط کافی نیست.

وی گفت: اگرچه ما معتقدیم شرایط پیمانکاری کشور سخت است، اگرچه ما معتقدیم با فعالیت بیشتری می‌توان شرایط را بهتر کرد، اگرچه ما معتقدیم قانون خوب کم نداریم، اگرچه ما معتقدیم تلاش ما به میزان لازم قدر نهاده نمی‌شود اما چه

با مدیریت بهتر از شدت آنها کاست. وی عنوان کرد: جلسه حاضر به توصیه بزرگان و پیشکسوتان سندیکا درباره انتخابات مجلس شورای اسلامی تشکیل شده است، سندیکا به خاطر شان و جایگاه خود که یک نهاد مردمی و صنفی است در این موضوع سیاسی ورود نمی‌کند، اما از آنجایی که مجلس نقش مهمی در تصویب و حتی تخصیص بودجه عمرانی کشور دارد، یکی از دغدغه‌های فعالان این حوزه و پیشکسوتان این حوزه آن است که بتوانند تاثیر بیشتری بر ذهنیت کسانی که مسئول قانونگذاری در مجلس هستند بگذارند و خواسته‌های صنف خود را به گوش آنان برسانند.

وی افزود: خوشبختانه به نظر می‌رسد در فضای انتخاباتی این دوره افراد بیشتری به اهمیت بخش خصوصی و صنعت احداث در توسعه کشور پی برده‌اند، و مطالبات بخش خصوصی بیش از گذشته در قالب طرح‌ها

روز دوشنبه ۲۳ دی ماه شماری از فعالان شاخص صنعت احداث در سندیکای شرکتهای ساختمانی گرد آمدند تا درباره انتخابات پیش روی مجلس شورای اسلامی و «انتظارات صنعت احداث از مجلس شورای اسلامی» تبادل نظر کنند.

در ابتدای این نشست دکتر ایرج گلابتونچی دبیر سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران ضمن خیر مقدم به حاضران و عرض تسلیت به مناسبت جان باختن هموطنانمان در حادثه سقوط هواپیما، واقعه‌گذشت عزاداران در کرمان و شهادت سردار سیهید حاج قاسم سلیمانی عنوان کرد: هر کدام از این وقایع غمی جانکاه بود و آرزو می‌کنیم مردم غم و مصیبت کمتری ببینند و این بلاها از کشور ما دور شود. اگرچه بسیاری از این مسائل به خاطر موقعیت سوق الجیشی مملکت ما و اجتناب ناپذیر است اما می‌توان

کنیم که به جز تلاش در راه آبادانی کشور هدف دیگری نداریم. این هدف مقدس باعث می‌شود با سختی‌های زیادی روبرو شویم. تقاضای ما از دوستانی که در کسوت قانونگذاری یا اجرای قانون هستند این است که به بخش مهندسی به عنوان مهم‌ترین بخش اشتغالزای کشور توجه کنند. اگر به این بخش اشتغالزا چه در قالب صدور خدمات فنی و مهندسی و چه در قالب سازندگی در داخل کشور بها داده نشود شرایط برای فعالیت اقتصادی بیش از پیش سخت‌تر خواهد شد.

وی تاکید کرد: نگاه دولت‌مردان و قانونگذاران ما باید به مقوله مهندسی کشور تغییر اساسی کند و نگاه آنها این باشد که از این پتانسیل موجود در کشور حداکثر استفاده را کنند، فرهیختگان بی‌ادعا که در برهه‌های مختلف کشور به خصوص در ۴۰ سالگی که از انقلاب شکوهمند اسلامی می‌گذرد نشان دادند که همواره در خدمت‌کردن به کشور و هموطنان خود جلوتر از دیگران هستند و تنها خواسته آنها فراهم شدن شرایط برای ادامه کار است.

گلابتونچی در پایان گفت: دولت و قانونگذاران راهی ندارند جز این که به بخش خصوصی، پتانسیل موجود در آن، و وضع قوانینی برای بهتر عمل کردن آن توجه کنند. معیار سنجش شرایط کسب و کار در کشور شرایط کار پیمانکاران است و زمانی که شرایط کار پیمانکاران خوب نباشد کسب و کار در کشور هم شرایط خوبی نخواهد داشت.

از منابع موجود استفاده درست نمی‌کنیم

مهندس بیژن سعیدآبادی نائب رئیس هیات مدیره سندیکا نیز که در این نشست حضور داشت با بیان این که ما موانع و مشکلات زیادی در حوزه کسب و کار مهندسی و پیمانکاری در داخل کشور داریم عنوان کرد: موانع و مشکلات حاضر ناشی از تحریم‌های موجود، کاهش تولید و صادرات نفت، کاهش درآمد کشور، کاهش فعالیت‌های حوزه کسب و کار،

کاهش مالیات و منابع مالیاتی در اثر رکود کسب و کار، کاهش سرمایه‌گذاری دولت و سرمایه‌گذاری خارجی در کشور و موارد دیگر است.

وی گفت: در حال حاضر اکثر شرکت‌های پیمانکاری مطالبات انباشته‌ای از دولت دارند به ویژه از سال‌های ۹۰ به این طرف که نتوانسته‌اند آنها را وصول کنند و اگر بخشی را وصول کرده‌اند به صورت کاغذ بوده که همین امر توان اجرایی و مالی آنها را به شدت کاهش داده است. با این همه و به نظر من مسئله پول که مسئله عمده‌ای است مسئله اصلی ما نیست.

وی گفت: پول یکی از ابزارهایی است که می‌تواند محیط کسب و کار را تحریک کند. ما مشکلاتی داریم که از کمبود تحرکات پولی در کشور ناشی شده‌اند. برای مثال اگر نقدینگی کشور حدود ۲۷۰۰ هزار میلیارد



مهندس سعیدآبادی:

اگر قرار باشد به سرمایه‌گذاری ورود پیدا کنیم باید نگاه‌های کوتاه مدت خود را به نگاه‌های ۱۵-۲۰ ساله تبدیل کنیم که ناگزیر داستان قدیمی جدا بودن مدیریت از مالکیت نیز باید در سازمان‌های ما اتفاق بیفتد. سازمان‌های ما به مناسبت نوع فعالیت خود فرآیندهایی را دنبال می‌کنند که در حالت حداقلی شامل اجرا و در حالت حداکثری شامل طراحی و اجرا است که نهایتاً همراه با فرآیندهای مدیریتی و پشتیبانی مانند برنامه‌ریزی، مالی، اداری، و تدارکات ساختار سازمان‌های ما را شکل می‌دهند

تومان باشد بر اساس آمار تنها ۶۰۰ هزار میلیارد تومان از این منابع مالی در گردش است. به نظر می‌رسد که اگر این ۲۷۰۰ هزار میلیارد تومان می‌توانست در یک محیط مناسب ۲ یا سه بار بچرخد - فارغ از تورمی که به همراه داشت - قادر بود در کشور اشتغال زیادی ایجاد کند. در واقع مشکلات ما بیشتر از این امر ناشی می‌شود که از منابع موجود استفاده درست نمی‌کنیم که دلایل آن باید بررسی شود.

سعیدآبادی گفت: در مقطع زمانی کمبود منابع دولت صحبت از این است که بخش خصوصی به اجرای پروژه‌ها ورود پیدا کند و سرمایه‌گذاری کند. فرض کنید ریسک‌هایی که در حال حاضر در محیط بیرونی وجود دارد، وجود نداشته باشد و محدودیتی از این بابت نباشد، باز هم باید دید آیا بخش خصوصی ما آمادگی دارد به سرمایه‌گذاری در داخل کشور ورود پیدا کند. به نظر من اولین مانعی که برای ورود بخش خصوصی فعال در صنعت احداث به حوزه سرمایه‌گذاری وجود دارد این است که نگاه‌های مهندسی و پیمانکاری ما دیدگاه‌های پروژه محور دارند به این معنی که یک پروژه را می‌گیرند، طی چند سال، ۲ یا ۳ سال اجرا می‌کنند و تحویل دولت می‌دهند تا بهره‌برداری کند و در نتیجه کوتاه مدت است.

فرایندهای غایب در ساختار

شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری

نائب رئیس سندیکا گفت: اگر قرار باشد به سرمایه‌گذاری ورود پیدا کنیم باید نگاه‌های کوتاه مدت خود را به نگاه‌های ۱۵-۲۰ ساله تبدیل کنیم که ناگزیر داستان قدیمی جدا بودن مدیریت از مالکیت نیز باید در سازمان‌های ما اتفاق بیفتد. سازمان‌های ما به مناسبت نوع فعالیت خود فرآیندهایی را دنبال می‌کنند که در حالت حداقلی شامل اجرا و در حالت حداکثری شامل طراحی و اجرا است که نهایتاً همراه با فرآیندهای مدیریتی و پشتیبانی مانند برنامه‌ریزی، مالی، اداری، و تدارکات ساختار سازمان‌های

ما را شکل می دهند.

وی افزود: اما وقتی به حوزه سرمایه‌گذاری ورود پیدا می‌کنیم، حضور فرایندهای دیگری لازم است که در ساختارهای فعلی ما وجود خارجی ندارند. پدید آوردن پروژه، انتخاب پروژه، توجیه فنی و اقتصادی پروژه، فراهم کردن قابلیت‌های مدیریتی این فرایندها، توان تامین و بسیج منابع مالی، اجرا، بهره برداری و فروش محصول و نهایتاً تسویه حساب با سرمایه‌گذار از محل درآمدها و ... فرآیندهایی هستند که در ساختار شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری غایب‌اند.

مهندس سعیدآبادی خاطرنشان شد: بنابراین دو مانع اصلی درونی در ساختار شرکت‌های پیمانکاری وجود دارد. یکی این که شرکت‌ها اساساً نگاه کوتاه مدت دارند که باید به نگاه‌های بلند مدت تبدیل شود و دیگر این که ساختارهای درونی ما نیازمند سرمایه‌گذاری زیاد برای طراحی و استقرار فرایندهای جدید و ایجاد ساختار مناسب در محیط کسب و کار جدید است. راه حل این امر هم مشخص است، در شرایطی صحبت از سرمایه‌گذاری صنعت احداث است که بیشتر ما دچار کمبود نقدینگی و ضعف توان مالی هستیم، پس ناگزیریم که در قالب کنسرسیوم یا مشارکت جمع شویم تا توان سرمایه‌گذاری برای ایجاد و استقرار ساختار مناسب در راستای قبول مسئولیت‌های بیشتر، توزیع ریسک و حضور در سرمایه‌گذاری پروژه‌ها به طور مستقل یا در مشارکت با دولت را فراهم کنیم.

وی با بیان این که وقتی با هم جمع می‌شویم ریسک‌های ناشناخته پیش رو در محیط بیرونی کاهش می‌یابد ولی ریسک‌های درون مشارکت سر جای خود وجود دارد، تصریح کرد: اساساً ما ساختارهای حقوقی و قانونی درون مشارکت و مراجع تخصصی حل اختلاف و داوری را فراهم نکرده‌ایم که اگر با هم اختلاف پیدا کردیم حل و فصل و تعیین تکلیف اختلافات را به آن مراجع تخصصی ارجاع کنیم. ما در حوزه درونی خود باید روی مسائل مشارکت و لوازم

آن کار کنیم تا اختلافات احتمالی محل بهره‌وری سرمایه‌گذاری نشود.

وی گفت: در محیط بیرونی نیز به نظر می‌آید تغییر رویکرد دولت (دولت به معنای حاکمیت) شرط اساسی است. مادامی که رویکرد دولت تغییر نیابد و منابع انسانی را با منابع نفتی جایگزین نکند احساس خوبی در بخش خصوصی به وجود نخواهد آمد و فعالان این بخش احساس خواهند کرد درآمد دولت کم شده که به مردم اقبال نشان داده و اگر درآمد دولت بالا برود این اقبال از بین می‌رود و لذا برنامه‌های توسعه بنگاه‌ها بلند مدت نبوده و بصورت پایدار شکل نخواهد گرفت. بنابراین تغییر رویکرد مورد اشاره در حاکمیت بسیار اهمیت دارد. اگر این رویکرد تغییر یابد و موانع با کمک طرفین برطرف شود، رفته رفته میزان تاثیر بخش خصوصی در اقتصاد کل افزایش



مهندس علیرضا ناصر معدلی:

واضح است که چرا وضعیت کشور ما اینگونه است. ۸۵ درصد اقتصاد ما دولتی است، تاریخ ۷۰-۸۰ ساله جدید دنیا نشان می‌دهد سرنوشت بخش دولتی در سرتاسر دنیا فساد، رکود، بیکاری و در نهایت فروپاشی است. رکود حاضر نیز تبعات اقتصاد دولتی است نقطه شروع اصلاح اقتصاد مجلس است. امیدوارم افرادی که عاشق مملکت هستند و به تبعات اقتصاد دولتی واقف هستند به مجلس شورای اسلامی راه پیدا کنند

پیدا می‌کند و این افزایش اگر بطور مثال از ۱۰ درصد کنونی به ۳۰ درصد محقق شود، می‌تواند باعث شود حاکمیت نتواند به سادگی و بطور مستقل سیاست‌های اقتصادی را تغییر دهد. در این بخش یعنی محیط بیرونی، مجلس می‌تواند بسیار اثرگذار باشد به شرطی که تعامل دوسویه‌ای بین نمایندگان و فعالان بخش خصوصی ایجاد شود، به این شکل که مطالبات بخش خصوصی فعال در صنعت احداث همراه با راهکارهای مناسب به نمایندگان منتقل شود تا به میزان لازم اثرگذار باشند.

رکود حاضر تبعات

اقتصاد دولتی است

در ادامه این نشست مهندس علیرضا ناصر معدلی موسس شرکت پرلیت و عضو شورای عالی سندیکا نیز عنوان کرد: واضح است که چرا وضعیت کشور ما اینگونه است. ۸۵ درصد اقتصاد ما دولتی است، تاریخ ۷۰-۸۰ ساله جدید دنیا نشان می‌دهد سرنوشت بخش دولتی در سرتاسر دنیا فساد، رکود، بیکاری و در نهایت فروپاشی است. رکود حاضر نیز تبعات اقتصاد دولتی است.

وی با بیان این که طبق فرمایش امام راحل مجلس در راس امور است، تصریح کرد: اگر بخش خصوصی وارد عرصه اقتصاد نشود، اقتصاد دولتی کار خود را می‌کند و سهم ۸۵ درصدی خود را به ۹۰ درصد، و سهم ۹۰ درصدی را به ۹۵ درصد می‌رساند. باید مانند چین و به تدریج این اقتصاد دولتی را به اقتصاد خصوصی تبدیل کنیم.

وی با اشاره به این مقاومت ۴۰ ساله در برابر دولتی شدن، عنوان کرد: یکی از کسانی که رهبر مقاومت در برابر دولتی شدن است مقام معظم رهبری است. به دستور ایشان قوانینی برای خصوصی‌سازی وضع شد که متأسفانه بخش خصوصی نتوانست از آنها استفاده کند. در دوران احمدی‌نژاد هم شرکت‌های خصوصی شکل گرفتند. پالایشگاه اصفهان را از ما گرفتند، آن را خصولتی و در نهایت بی‌صاحب کردند، بخش خصوصی هم نتوانست حرفی بزند.

وی افزود: نقطه شروع اصلاح اقتصاد مجلس است. امیدوارم افرادی که عاشق مملکت هستند و به تبعات اقتصاد دولتی واقف هستند به مجلس شورای اسلامی راه پیدا کنند.

تفکر اجرایی داشته باشیم

مهندس ناصر معدلی با انتقاد از حضور کم‌رنگ شرکتها در جلسات هم‌اندیشی عنوان کرد: گاهی وقتها، رفتار ما در بخش خصوصی شبیه رفتار لشکر شکست خورده است در حالی که نباید ناامید باشیم. این نوع مسائل در دنیا ۳۰۰-۳۵۰ سال سابقه دارد در حالی که تشکیل دانشگاههای مدرن و توجه به شکوفایی صنعتی در کشور ما به ۷۰-۸۰ سال پیش بازمی‌گردد و تجربه کافی در این زمینه وجود ندارد. البته نباید از این عقب ماندگی افسرده شویم بلکه باید به پیش برویم و بدانیم خداوند به تمام کسانی که در جهت عدل و صلاح این مملکت حرکت کرده‌اند کمک کرده است.

مهندس ناصر معدلی در پایان تصریح کرد: هدف ما این است که مملکت را از حالت آتش‌سوزی که نتیجه اقتصاد دولتی است نجات دهیم و آینده بهتری برای آن رقم بزنیم، برای این منظور باید از پراکندگی بپرهیزیم، دور هم جمع شویم و سازماندهی کنیم. در حال حاضر بسیار مهم است که تفکر اجرایی داشته باشیم.

باب اول قانون تجارت تیر خلاص به اقتصاد کشور بود

دکتر حمیدرضا سیفی دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی ایران (کعاصکا) نیز در این نشست حاضر بود و عنوان کرد: بخش خصوصی هنوز خود را باور نکرده است. وی افزود: پیش از هر چیز باید بینیم کشور در چه شرایطی قرار دارد و رسالت ما به عنوان بخش خصوصی در این باره چیست. مستحضرید که صد سال آینده سده گردشگری است. رشد اقتصادی صنعت گردشگری با ۴/۲ درصد از رشد جهان با ۳/۶ درصد جلو افتاده است. می‌دانید که

در صنعت گردشگری کشوری موفق است که تاریخ و تمدن داشته باشد اگرچه در حال حاضر فاقد زیرساختهای لازم باشد. در این زمینه ایران باستان و مصر به ترتیب بیشترین سابقه تاریخی و تمدن را داشته‌اند.

سیفی افزود: اما اگر قرار باشد ایران را بسازیم چه کسانی باید آن را بسازند. ابوسعید ابوالخیر به ابوعلی سینا رسید، یک هفته مناظره کردند. بعد از مناظره از ابوعلی سینا پرسیدند ابوسعید را چگونه می‌بیند گفت آنچه ما می‌دانیم او می‌بیند، و از ابوسعید پرسیدند ابوعلی سینا را چگونه می‌بیند، گفت آنچه را ما می‌بینیم ابوعلی سینا مانند کوری عصا کشان آنجاست. ساختن کشور تفاوت بین دیدن و دانستن است. بسیاری از دوستانی که امروز مسئول‌اند افراد دلسوزی هستند اما در مرحله دانستن هستند و به دیدن نرسیده‌اند. اگر شما می‌خواهید این کشور ساخته شود باید جای این دو عوض شود.

وی گفت: تا زمانی که بخش خصوصی این کشور دارد راه خود را می‌رود و مدام به پروژه و مناقصه و فرایندهای اقتصادی توجه دارد و به زیرساخت کشور توجه ندارد این کشور ساخته نخواهد شد چرا که آدمهایی که تاکنون رفته‌اند و تجربه کرده‌اند به دیدن نرسیده‌اند و در مرحله دانستن هستند یعنی آن کاری را می‌کنند که فکر می‌کنند درست است و ناخواسته حرکتی می‌کنند که به ضرر اقتصاد کشور است.

سیفی تصریح کرد: بخش خصوصی این کشور ۵ قانون بیشتر ندارد. قانون بهبود فضای کسب و کار، قانون اصل ۴۴، قانون استفاده حداکثری از توان تولید داخلی، قانون مالیاتهای مستقیم و قانون تجارت. زیربنای این قانونها قانون تجارت است که مربوط به ۸۷ سال قبل است. مجلس ۱۸ سال روی آن کار کرد و باب اول آن تصویب شد. اما باب اول این قانون تیر خلاص به اقتصاد کشور بود. وقتی با برخی نمایندگان صحبت می‌کردیم که چطور این قانون را تصویب کرده‌اید در نهایت می‌گفتند: «من نخوانده‌ام!»

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی ایران عنوان کرد: نمی‌شود قانون تجارت را درست تصویب نکنیم اما انتظار داشته باشیم اقتصاد ما رشد کند. ما نمی‌توانیم قانونی را تصویب کنیم اما نظارت درستی بر اجرای آن نداشته باشیم ولی انتظار داشته باشیم اقتصاد ما درست شود. اینگونه نیست که همین فردا بگویند مدیریت حوزه اقتصاد ما در دست بخش خصوصی باشد، باید گام به گام جلو برویم تا در نهایت به نقطه‌ای برسیم که نقش تعیین‌کننده‌ای در برنامه‌ریزی اقتصادی کشور داشته باشیم.

وی افزود: مجلس شورای اسلامی یک جایگاه ریل‌گذاری دارد. اگر برای پروژه‌ای که اجرا می‌شود طراح و ناظر درستی وجود نداشته باشد پیمانکار هر کاری کند دچار مشکل خواهد شد و آن پروژه به نتیجه نخواهد رسید. متأسفانه امروزه ما در حوزه تصمیم‌گیری و ریل‌گذاری کشور طراح و ناظر درستی نداریم.

وی گفت: بعد از ۴۰ سال و در قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی قانون کنسرسیوم به قوانین کشور اضافه شد ولی برای تصویب همین بند دوستان زیادی تلاش کردند. اگر این همکاری و هماهنگی اتفاق نیفتد ما نمی‌توانیم این قالی را درست بافیم و به قول شاعر «آن جهان بینان که خود را دیده‌اند خود گلیم خویش را بافیده‌اند»، اگر ما خود به نقطه‌ای نرسیده‌ایم که درست تصمیم بگیریم، استراتژی بچینیم و ساختارهای خود را بسازیم به نتیجه نمی‌رسیم. امروز ۴ اتاق بخش خصوصی و ۳ هزار تشکل داریم، که باید دید چقدر هم‌راستا و هماهنگ با هم هستند؟ تا این اتفاق نیفتد ما نمی‌توانیم انتظار یک تحول اساسی داشته باشیم.

وی گفت: برای این که به یک هدف برسیم باید منابع انسانی، ثروت و مدیریت داشته باشیم. کشور ما ۱۰ درصد ثروت دنیا را دارد و تنها ۱ درصد جمعیت جهان را دارد و نباید بیکاری آن از متوسط جهانی بالاتر باشد. در تولید مهندس ما مقام دوم دنیا را داریم،

اما در مدیریت دچار مشکل هستیم. عدم مدیریت صحیح باعث شده جامعه ما در حوزه کار و معیشت به این نقطه برسد.

سیفی در پایان گفت: گام اول برای اینکه اقتصاد در مسیر درست بیفتد باید توسط نمایندگان مجلس برداشته شود. بخش خصوصی هم باید ضمن انعکاس خواست‌های خود به این مجلس همچون بازوی مشورتی در کنار آن بایستد.

کشور با کارهای کاذب اداره می‌شود

مهندس نادر عطایی رئیس هیات مدیره کانون کارآفرینان توسعه‌گرا و عضو شورای عالی سندیکا سخنان دیگر این هم‌اندیشی بود. وی عنوان کرد: چرا در کشور ما بیکاری وجود دارد و ارزش پول ملی تقلیل یافته و به صفر نزدیک شده است؟ در پاسخ می‌توان به عدم توجه به سازندگی، عدم توجه به اجرای پروژه‌های اساسی و زیربنایی کشور، و عدم توجه به تولید اشاره کرد.

وی افزود: کانون کارآفرینان توسعه‌گرا در بهمن ماه سال گذشته طی نامه‌ای به مقام معظم رهبری درخواست کرد به جای شعار «تولید» از شعار «سازندگی و تولید» استفاده شود چرا که تولید بدون سازندگی عملی نخواهد بود و اگر فردی بخواهد یک کارخانه راه اندازی کند باید قبل از همه به فکر ساختن آن کارخانه باشد. از دلایل عمده شرایط کنونی کشور عدم توجه به سازندگی، ساخت و توسعه کارخانجات، عدم توجه به استخراج معادن و فراورش است. در حال حاضر ۷۰ درصد پروژه‌ها در کشور ما در حالت تعلیق قرار دارند.

وی گفت: متأسفانه وقتی افراد به هیات حاکمه یا مجلس راه می‌یابند دیگر کاری به بخش اجرایی ندارند در حالی که باید با افراد این بخش در ارتباط باشد و از مشاوره آنها استفاده کنند.

مهندس عطایی با اشاره به اهمیت مصوبات مجلس عنوان کرد: مجلس شورای اسلامی قادر است کارهای بزرگی انجام دهد به

شرطی که افراد ملی و وطن پرست که این خاک را دوست دارند به آن راه یابند.

وی گفت: در حال حاضر کشور ما با کارهای کاذب اداره می‌شود و افراد به جای این که کار سازندگی انجام دهند به مسافرخشی و دست به دست کردن کالا روی آورده‌اند در حالی که همین افراد اگر ۴ سال در یک کارگاه کار کنند به تکنیسین تبدیل می‌شوند و می‌توانند مملکت خود را بسازند. ما تولید کم نداریم اما متأسفانه شغل‌های کاذب و دست به دست کردن ملزومات زندگی مردم یکی از دلایل عمده گرانی است.

گران شدن ساختمان در اثر وجود شرکت‌های دولتی

مدیرعامل شرکت جهانپارس تصریح کرد: در استانبول ترکیه ۵ شرکت دور هم جمع شدند و در حالی که شرکت لیدر آنها فقط ۱۹ سال سابقه دارد در نظر دارند فرودگاه بین‌المللی سوم استانبول را که بودجه لازم برای انجام آن ۲۴ میلیارد دلار است به شکل BOT انجام دهند. دولت هم به آنها ساورین گارانتی می‌دهد. در حالی که دولت ما به سازندگان ضمانت‌نامه نمی‌دهد.

وی گفت: زمانی که بجام امضا شد هر کدام از شرکت‌های مطرح کشور حدود ۲۰ قرارداد پایه امضا کردند، در حالی که نه پروژه‌ها آماده واگذاری بودند نه دولت ساورین گارانتی می‌داد. دولت ما نمی‌خواهد بدهکار باشد در حالی که بزرگترین بدهکار بانکی جهان دولت آمریکا است. وقتی دولتی نخواهد بدهکار شود در واقع نمی‌خواهد مملکت را بسازد.

عضو شورای عالی سندیکا عنوان کرد: خداوند امیرکبیر را رحمت کند، وی که باعث افتخار ایرانیان است تنها ۳۹ ماه در مصدر حکومت بود و کارهای ماندگار زیادی انجام داد در حالی که ما ۳۴ ماه بجام را داشتیم و هیچ کاری انجام ندادیم. مهم‌ترین دلیل آن هم این است که دولت ساورین گارانتی نمی‌دهد. ما از طرف کانون کارآفرینان توسعه‌گرا و سندیکا در معاونتی

که توسط بازرسی کل کشور راه اندازی شده پیشنهاد دادیم آنها پروژه را در رهن بگیرند، و تا مستهلک شدن سرمایه و بهره پول خارجی ساورین گارانتی بدهند. اگر در این ۳۴ ماه دولت آمادگی جذب سرمایه داشت ۲۰۰ میلیارد دلار وارد کشور می‌شد اما دولت این کار را نکرد.

مهندس عطایی با اشاره به صندوق توسعه ملی عنوان کرد: طبق قانون این صندوق ۱۰۰ درصد برای توسعه بخش خصوصی است ولی مصارف آن در این مسیر نیست. پروژه‌ها به شرکت‌های دولتی واگذار می‌شود و آنها پروژه‌ها را دوباره به مناقصه می‌گذارند و با این کار هزینه بالاسری را که به طور معمول ۲۵ درصد است به مرز ۵۰ درصد می‌رسانند. وزارتخانه‌ها ادغام می‌شوند و ۵۰ شرکت به عناوین مختلف در زیرمجموعه آنها شکل می‌گیرد که وجود آنها به گران شدن ساختمان و گران شدن حقوق دامن می‌زند.

مهندس عطایی در پایان گفت: سازندگان کشور در حالی کشور را می‌سازند که صدای تیشه از همه جا به گوش می‌رسد، و این تیشه در دست کسانی است که مایحتاج مردم را ۱۰ دست می‌چرخانند و گرانی به وجود می‌آورند.

وی در پایان گفت: امیدوارم افراد متخصص و متعهد به مجلس شورای اسلامی راه یابند، تا همین افراد متخصص در تصمیم‌گیری‌های خود ایده و نظرات کارشناسان بخش خصوصی را ارج نهند.

نباید اعتبارات عمرانی وسط کار

تبدیل به حیاط خلوت شود

مهندس آرش رشنو دانشجوی دکترای عمران و دبیر سابق انجمن پیمانکاران لرستان در این نشست عنوان کرد: متأسفانه بیشترین کسانی که از تصمیمات نمایندگان مجلس صدمه می‌بینند شرکت‌ها هستند چرا که آقایانی که تصمیم می‌گیرند سابقه اجرایی ندارند، هنوز یکبار چک آنها برگشت نخورده که بدانند دنیا دست

کیست، هنوز نفهمیده‌اند که وقتی اوراق خزانه را تخصیص می‌دهند پیمانکار روی آن حساب می‌کند و نباید اعتبارات عمرانی وسط کار تبدیل به حیاط خلوت شود.

وی تصریح کرد: به نظر می‌رسد مملکت به بن بست رسیده و کسی غیر از بخش خصوصی قادر نیست آن را از این بن بست خارج کند. فعالان بخش خصوصی که همواره به دنبال بهره‌وری بوده‌اند از تصمیمات مسئولانی که به دنبال بهره‌وری نبوده‌اند صدمه دیده است.

وی با اشاره به لزوم تغییر ادبیات مسئولان درباره بخش خصوصی عنوان کرد: ما باید قبول کنیم که ۳۰ هزار شرکت عمرانی در کشور وجود دارد که ۹۷ درصد آنها پایه ۵ هستند و توان قوانین دست و پاگیر مالیاتی و تامین اجتماعی را ندارند. هر کدام از این شرکتها که ورشکست می‌شوند ۴-۵ خانواده بدبخت می‌شوند، آنهایی که کارگری کردند و از این راه فرزندن خود را مهندس کرده‌اند امروز فرزند خود را یک ورشکسته می‌یابند. ورشکسته‌ای که هر روز درگیر دادگاه، چک‌های برگشتی و مسائل مالیاتی است. وی گفت: ما عشایر و روستاییان را به شهر آوردیم، شهر را قفل کردیم و نمی‌توانیم پاسخگوی نیازهای آن باشیم. ما باید از شهر روستا، و از مصرف‌کننده به مولد برگردیم.

تعریف بخش خصوصی در نوع مدیریت آن است

مهندس محمود مصطفی‌زاده عضو هیات مدیره سندیکا که در این نشست حاضر بود نیز عنوان کرد: ما ۴۰ سال است که از بخش خصوصی صحبت می‌کنیم اما واقعیت این است که هیچ‌کسی در کشور بخش خصوصی را تعریف نکرده و به همین خاطر است که وقتی دوستان به مجلس می‌روند در آنجا خلط مبحث می‌شود. ما بخش خصوصی را بخشی می‌دانیم که فعالان آن سود دانایی‌های خود را می‌برند و در عین حال ضرر ندانم‌کاری‌ها را از جیب خود می‌پردازند. اما در سالیان اخیر به خصوص از

دوران دولت قبل، یک بخش دیگر در فضای اقتصادی کشور سربرآورده که اگرچه بعضی آن را خصولتی و برخی عمومی می‌نامند اما اینها همه بخش دولتی هستند که سود و زیان آنها به جیب مدیران آنها ربط ندارد به همین خاطر مدیران این بخش احساس مسئولیت چندانی برای سودآوری شرکتها تحت مدیریت شان ندارند.

وی افزود: بخش خصوصی در سهام تعریف نمی‌شود، تعریف بخش خصوصی در نوع مدیریت آن است. در هیچ کجای دنیا شما مالک را نمی‌شناسید، مدیر است که مدیریت می‌کند و اگر نتواند سود بنگاه خود را به نقطه معقول برساند، عوض

دکتر ایرج گلابتونچی، دبیر سندیکای شرکت‌های ساختمانی به نقل قولی از مرحوم آیت الله هاشمی رفسنجانی از مقام معظم رهبری اشاره کرد که بیان کرده بودند: «اگر این اصل ۴۴ درست اجرا می‌شد انقلابی در اقتصاد مملکت به وجود می‌آمد». گلابتونچی تصریح کرد: متأسفانه به بدترین شکل ممکن اصل ۴۴ اجرا شد و نتیجه آن به وجود آمدن بخشی بود که معلوم نیست چیست، نه دولتی است و نه خصوصی. و هنوز برای من سوال است که آنها به چه کسانی بخش خصوصی می‌گویند و ما به چه کسانی.



می‌شود. متأسفانه اینجا اینگونه نیست، اکثر شرکت‌های دولتی ضررده هستند، بیشتر بانک‌های ما زیان ده هستند. اینها مسائل مربوط به مجلس هستند و دوستانی که می‌خواهند وارد مجلس شوند نباید به دنبال منافع فردی باشند و باید واقعیت‌های موجود مملکت را پشت تریبون آن اعلام کنند تا برای آن چاره‌اندیشی شود و خود نیز از مشکلات مطلع باشند و در پیدا کردن راه‌حل‌های لازم فعال باشند.

اصل ۴۴ به بدترین شکل ممکن اجرا شد

درواکتش به سخنان مهندس مصطفی‌زاده

تشکیل فراکسیون بخش خصوصی در مجلس

مهندس محمد عطاردیان دبیر سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران نیز در بخش پایانی این نشست تصریح کرد: به نظر می‌رسد در شرایط کنونی کشور، بیش از هر زمانی لازم است مجلس شورای اسلامی به تشکیل فراکسیونی با محوریت بخش خصوصی توجه کند.

تجربه تاریخی نشان می‌دهد دکتر مصدق با فراکسیونی ۸ نفره نفت را ملی کرد، تجربه‌ای که می‌تواند راهنمای نمایندگان باشد که دغدغه توسعه کشور را دارد.

سخنرانان دومین نشست هم اندیشی

صدای سازندگان کشور در مجلس خاموش است



به این نظرات، خصوصا در حوزه تدوین و تصویب قوانین مرتبط با امور ساخت و ساز در کشور توجه کنند. در سنوات گذشته ما به صورت فردی در انتخابات شرکت می‌کردیم و از هر کاندیدایی که مدنظر ما بود حمایت می‌کردیم، اکنون نیز درصدد انتقال بهتر و شفاف‌تر نقطه نظرات خود به نمایندگان بعدی مجلس هستیم.

قانون بهبود فضای کسب و کار خوب اجرا نمی‌شود

دبیر سندیکا افزود: ما معتقدیم وقتی قانونگذاران ارتباط مناسبی با آنانی که قرار است به عنوان مجریان قانون عمل کنند داشته باشند هم قانون بهتری تصویب می‌شود و هم در مقام اجرا با چالش‌های کمتری روبرو می‌شود. الحمدالله در کشور ما قانونگذاران خوبی وجود دارند و قانون‌هایی مترقی تصویب شده است اما مشکل این است که بیشترین قوانین به خوبی اجرا



مهندس خوانساری:

تلاشهای دکتر مصدق از جایگاه همین مجلس به ملی شدن صنعت نفت انجامید. مجلس این دوره نیز باید راه را برای حرکت بخش خصوصی و صنعت احداث باز کند تا کشور به ریل توسعه بازگردد. بیش از ۴۰۰ حرفه با صنعت ساختمان درگیر هستند و راه پیشرفت و توسعه کشور با حضور فعالان این صنعت هموار می‌شود

دومین هم‌اندیشی سندیکا درباره «انتظارات صنعت احداث از مجلس شورای اسلامی» روز دوشنبه ۷ بهمن برگزار شد. در این نشست همچون نشست پیشین که ۲۳ دی ماه برگزار شده بود، حاضران ضمن طرح مطالبات صنفی صنعت احداث خواستار پیگیری این موارد توسط نمایندگان آتی مجلس شورای اسلامی شدند.

در ابتدای این نشست دکتر ایرج گلابتونچی دبیر سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران ضمن خوشامدگویی به حاضران عنوان کرد: هدف ما از برگزاری این هم‌اندیشی این است که نقطه نظرات خود را به عنوان سازندگان کشور به اطلاع نمایندگان آتی مجلس برسانیم.

وی تصریح کرد: این نقطه نظرات متعلق به صنف فرهیخته‌ای است که به عنوان طلایه داران سازندگی کشور فعال هستند پس لازم است قانونگذاران مجلس شورای اسلامی



پیام‌آبادگران
دی و بهمن ۱۳۹۸
شماره ۳۸۵

نمی‌شود که این امر یا ناشی از فهم نامناسب مجریان از قانون و یا آگاه نبودن قانونگذاران از ظرفیت مجریان بوده است.

وی عنوان کرد: می‌توانیم از قوانین خوب متعددی نام ببریم که اگر به خوبی اجرا شوند می‌توانند انقلابی در سیستم اقتصادی کشور ایجاد کنند مثل قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار که بسیار متریقی است، خوب تنظیم شده و در آن به بخش خصوصی بها داده شده است تا جایی که بسیاری از اموری که دولت نقش تصدیگری و انجام وظیفه آنها را برای خود در نظر گرفته بوده در لقای این قانون به بخش خصوصی واگذار می‌شود.

اگر این قانون خوب اجرا شود رتبه ایران در شاخص‌های کسب و کار که به نوعی شاخص‌های بهبود اقتصادی است در منطقه ارتقا می‌یابد، اما متأسفانه در اجرای این قانون چالش‌هایی پیش آمده از جمله این که سازمان‌های دولتی عملاً در اجرای آن مقاومت می‌کنند و مجریان خصوصی قادر به استفاده از ظرفیت‌های آن نیستند.

این قانون علیرغم متریقی بودن، خوب اجرا نمی‌شود. حتی ممکن است آمارگیری نشان دهد که بیش از ۱۵ درصد این قانون اجرا نشده است.

دکتر گلابتونچی افزود: قانون‌های مختلفی در فضای کسب و کار ما وجود دارند که ظرفیت‌های زیادی ایجاد می‌کنند و می‌توانند به فراخور موضوع در فضای کسب و کار تاثیر بگذارند. اگر ما اصل ۴۴ قانون اساسی را که ظرفیتی برای خصوصی‌سازی است درست اجرا می‌کردیم طبق فرمایشات مقام معظم رهبری «اجرای درست اصل ۴۴ می‌توانست انقلابی در اقتصاد ایجاد کند». زمانی که می‌خواستیم اصل ۴۴ را اجرا کنیم چون ارتباط مجریان با قانونگذاران به درستی ایجاد نشد به جای بخش خصوصی بخش جدیدی به نام خصولتی ایجاد گردید که نه دولتی و نه خصوصی است. این بخش جدید معلوم نیست چه کار باید بکند، از

طرفی شان و منزلت دولت را می‌خواهد و از طرفی آزادی عملکرد بخش خصوصی را خواهان است و در واقع بافت سومی ایجاد شد که به جای ایجاد پیشرفت در اقتصاد باعث تخریب آن می‌شود.

دبیر سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران خاطرنشان کرد: برخی دوستانی که انتخاب می‌شوند در مجلس تحت تاثیر احزاب و فضاهای سیاسی قرار می‌گیرند و گاه فراموش می‌کنند کسانی که به عنوان وکیل آنها به مجلس آمده‌اند چه خواسته‌هایی دارند اما ما تلاش می‌کنیم در همین نشست‌های دوستانه نقطه نظرات خود را عنوان کنیم و ایده خود را در راستای پویایی اقتصادی و توسعه کشور به نمایندگان آینده مجلس منتقل کنیم.

وی در پایان تاکید کرد: اعضای سندیکا در طول ۷۰ سالی که از حیات سندیکا می‌گذرد و در طی ۴۰ سالی که از انقلاب اسلامی گذشته همواره در سازندگی کشور نقش داشته‌اند و



دکتر ایرج گلابتونچی :

وقتی قانونگذاران ارتباط مناسبی با آنانی که قرار است به عنوان مجریان قانون عمل کنند داشته باشند هم قانون بهتری تصویب می‌شود و هم در مقام اجرا با چالش‌های کمتری روبرو می‌شود. الحمدلله در کشور ما قانونگذاران خوبی وجود دارند و قانون‌هایی متریقی تصویب شده است اما مشکل این است که بیشتر این قوانین به خوبی اجرا نمی‌شود که این امر یا ناشی از فهم نامناسب مجریان از قانون و یا آگاه نبودن قانونگذاران از ظرفیت مجریان بوده است.

علیرغم همه خستگی‌ها و سختی‌ها هیچ‌گاه از پای ننشسته‌اند و وظایف ملی خود را دنبال کرده‌اند چرا که می‌دانند در نهایت زحمت و کار خوب ارج نهاده می‌شود. کشور و به تاسی از آن سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران روزگار بسیار سخت و دورانهای پرفراز و نشیبی را گذرانده است اما همواره کسانی که زحمت کشیده‌اند و خالصانه کار کرده‌اند پیروز و سربلند بوده‌اند. چنانچه سندیکا سربلند است و اعضای آن طلایه‌دار این سربلندی هستند.

اولین حامی بخش خصوصی مقام معظم رهبری است

در ادامه این نشست پانلی با حضور مهندس محمد عطاردیان عضو شورای عالی سندیکا و از پیشکسوتان صنف، مهندس جواد خوانساری عضو هیات مدیره سندیکا و از پیشکسوتان صنف، و مهندس محمود مصطفی‌زاده عضو هیات مدیره سندیکا و سردبیر ماهنامه پیام آبادگران و دکتر گلابتونچی دبیر سندیکا تشکیل شد.

مهندس علیرضا ناصر معدلی عضو شورای عالی سندیکا به عنوان اولین سخنران این بخش عنوان کرد: کشور ما وارد یک جنگ اقتصادی شده است و جنگ اقتصادی به مراتب سخت‌تر از جنگ تحمیلی است که بسیاری از ما تجربه کرده‌ایم. برای همین است که مقام معظم رهبری نیز عنوان کرده‌اند با کسانی که در بخش اقتصادی فعالیت می‌کنند باید مانند رزمندگان برخورد کرد.

وی با اشاره به اهمیت بخش خصوصی عنوان کرد: تخریب ناشی از جنگ در عرض ۸ سال قابل بازسازی است اما بازسازی تخریب ناشی از اقتصاد دولتی ۵۰ سال طول می‌کشد. کشورهای پیشرفته زیادی در دنیا به دلیل اقتصاد دولتی نابود شده‌اند. مثال این مدعا وضعیت اروپای غربی و شرقی بعد از جنگ است، و مثال آن در داخل کشور اتمام پروژه‌ها با ۲۰ برابر قیمت و چند برابر زمان توسط بخش دولتی است.

ناصر معدلی در بخش دیگری از سخنان خود تاکید کرد: اولین طرفدار بخش خصوصی مقام معظم رهبری بوده است که در طی این ۴۰ سال طرفداری خود را با اعلام قوانینی مانند اصل ۴۴ نشان داده‌اند. اخیرا نیز اعلام کرده‌اند اگر بخش خصوصی قادر به انجام کاری است بخش دولتی حق دخالت در آن کار را ندارد. اولین کسی که باید رهرو مقام رهبری در این زمینه باشد سندیکای شرکتهای ساختمانی به عنوان قدیمی‌ترین و دلسوزترین ارگان کشور است.

وی تصریح کرد: صنعت احداث و در راس آن سندیکا است که باید پیش قراول بخش خصوصی باشد چرا که برای ایجاد هر زیربنای تجاری و صنعتی باید زیرساختهایی ساخته شود و سندیکا با ۷۰ سال قدمت دارد مرکزسازندگی در این کشور بوده است. پیشکسوت صنعت احداث افزود: قوانین خوبی در مجلس تصویب می‌شود اما اگر کنترلی روی قوانین نباشد به خوبی اجرا نمی‌شوند، مسئول کنترل و پرسش درباره عدم اجرای قانون نیز مجلس است بنابراین امروز ما اینجا جمع شده‌ایم تا با کسانی سخن بگوییم که می‌توانند با تصمیمات و نظارت درست کشور را از آسیب اقتصاد دولتی در امان نگه دارند. ما اینجا جمع شده‌ایم که به قانون‌گذاران مجلس درباره آثار تخریبی اقتصاد دولتی هشدار دهیم و از آنان بخواهیم به ظرفیت بخش خصوصی در توسعه کشور توجه کنند.

هموار شدن راه توسعه کشور با حضور فعالان بخش خصوصی

مهندس خوانساری عضو هیات مدیره سندیکا نیز عنوان کرد: در زمان انتخابات مجلس ششم به دیدار دکتر محقق داماد رفتیم، ایشان عنوان کردند که حضور افرادی مانند شما که در جامعه فعالیت دارند و با اقتصاد و صنعت در ارتباطند در مسائل اجتماعی به خصوص در مسائل تصمیم‌سازی و قانونمند کردن مملکت بسیار موثر است و بهتر است تلاش کنید

و گروهی از میان خود را به مجلس شورای اسلامی بفرستید. در آن دوره با تلاش گروهی ما مهندس ادب به عنوان نماینده صنف به مجلس شورای اسلامی رفت.

وی افزود: با تدبیری که مهندس ادب کردند دیداری با آقای ناطق نوری داشتیم که در آن ملاقات بنده عنوان کردم سیاستمداران نام خود را در تاریخ با ساخت آثار سازندگی و معماری ثبت کرده‌اند و اگر ما از سیاستمداران ۲۵۰۰ سال پیش به خوبی یاد می‌کنیم به خاطر آثار مهندسی باقی مانده از دوره آنهاست. همچنین در این جلسه از آقای ناطق نوری خواستیم قدر جامعه مهندسی را بدانند و برای قانونمند کردن حقوق جامعه مهندسی تلاش کنند. مهندس خوانساری با اشاره به اهمیت مجلس شورای اسلامی در پیشرفت اقتصادی و صنعتی کشور عنوان کرد: تلاشهای دکتر مصدق از جایگاه همین مجلس به ملی شدن صنعت نفت انجامید. مجلس این دوره نیز باید راه را برای حرکت بخش خصوصی و صنعت احداث باز کند



مهندس علیرضا ناصر معدلی:
تخریب ناشی از جنگ در عرض ۸ سال قابل بازسازی است اما بازسازی تخریب ناشی از اقتصاد دولتی ۵۰ سال طول می‌کشد. کشورهای پیشرفته زیادی در دنیا به دلیل اقتصاد دولتی نابود شده‌اند. مثال این مدعا وضعیت اروپای غربی و شرقی بعد از جنگ است، و مثال آن در داخل کشور اتمام پروژه‌ها با ۲۰ برابر قیمت و چند برابر زمان توسط بخش دولتی است

تا کشور به ریل توسعه بازگردد. بیش از ۴۰۰ حرفه با صنعت ساختمان درگیر هستند و راه پیشرفت و توسعه کشور با حضور فعالان این صنعت هموار می‌شود.

دو وظیفه اصلی مجلس؛ قانونگذاری و نظارت

دکتر حمیدرضا سیفی دبیر کانون عالی کارفرمایی کشور که در این نشست حاضر بود نیز عنوان کرد: داستانی از دیدار حضرت موسی با خداوند وجود دارد که مصداق جایگاه بخش خصوصی در کشور است. حضرت موسی به کوه طور می‌رود و به خداوند می‌گوید لن ترانی که در پاسخ او جوابی می‌آید. سه شاعر درباره این جواب تفسیری دارند که تفسیر حضرت مولانا، شبیه جایگاه بخشی خصوصی است، آنجا که می‌گوید: «ارنی کسی بگوید که تو را ندیده باشد، تو که با منی همیشه چه ارا چه لن ترانی»، یعنی سرنوشت بخش خصوصی و مملکت در هم تنیده شده است.

وی افزود: کشور ما به ۷۵ درصد انرژی دنیا مسلط است، با ۱۵ کشور دنیا هم مرز است و شاهراه ارتباط آسیای میانه، غرب، شرق، و شمال است. بیشتر جاده ابریشم از این کشور رد شده یعنی در حوزه اقتصاد در نقطه استراتژیک دنیا واقع شده است. ۴۲ درجه اختلاف دما دارد. از طرفی کشوری مانند آمریکا ۵ درصد جمعیت دنیا را دارد اما ۲۵ درصد انرژی دنیا را مصرف می‌کند که این انرژی از خلیج فارس تامین می‌شود به عبارتی ایران جزو کشورهایی است که به این راحتی دست از سر آن بر نمی‌دارند.

وی با اشاره به انتخابات مجلس و مطالبات صنعت احداث از نمایندگان افزود: مجلس شورای اسلامی دو وظیفه اصلی قانونگذاری و نظارت را بر عهده دارد. متأسفانه تا کنون نمایندگان مجلس ما علیرغم تمایل به خدمت، و به خاطر نداشتن دانش لازم قوانینی را تصویب کرده‌اند که برای تیشه زدن به ریشه اقتصاد کافی بوده‌اند. مثال آن قانون کار است که به تنهایی قادر است

صنایع کوچک ما را نابود کند، یا قانون تجارت که بعد از ۱۸ سال کار مجلس بر روی آن باب اولش تصویب شده و تیر خلاص به اقتصاد مملکت است. علاوه بر این که مجلس روی اجرای قوانین پیشرو نیز نظارت کافی نداشته است.

سیفی در پایان خواستار توجه نمایندگان مجلس آتی به پتانسیل، تجربه و دانش فنی موجود در بخش خصوصی و استفاده از آن در زمان تصویب قوانین شد. وی از بخش خصوصی خواست ناظر اجرای درست قوانین باشد و از طریق تشکلهای صنفی تخلف در این موارد را به گوش نمایندگان مجلس برساند.

وی با اشاره به سرنوشت یک فعال صنعتی که با وام امیرکبیر کارگاه تولید سماور راه انداخته بود و بعد از شهادت امیرکبیر برای پس دادن وام تحت فشار قرار گرفت، عنوان کرد: سماورساز تا جایی تحت فشار قرار گرفت که کور شد و در میدان نقش جهان به گدایی افتاد تا سمبلی باشد از نتیجه تلاش برای تولید در کشور. یعنی خط تفکر استعماری در این سرزمین به راحتی دست از سرش بردارد و توسعه کشور بر نمی دارد و برای مبارزه با این روند راهی نیست جز این که مجلس و دولت از دانش افراد متخصص و توانمند در قانونگذاری و اجرا بهره مند شوند.

نباید منتظر کسی باشیم

مهندس محمد عطاردیان رئیس کانون کارفرمایی ایران و عضو شورای عالی سندیکا نیز با بیان اینکه لازم است مطالبات برحق خود را با تمام توان از دولتمردان و نمایندگان مجلس پیگیری کنیم، تصریح کرد: چنان که سعدی گفته «به راه بادیه رفتن به از نشستن باطل، اگر مراد نیابم به قدر وسع بکوشم»، ما نمی دانیم موفق می شویم یا نمی شویم ولی باید اقدام کنیم. یکی از مشکلات فرهنگ ملی ما این است که منتظر هستیم کسان دیگری کارها را انجام دهند و بعد بگوییم چرا کاری انجام

نشد. بیش از ۳ هزار سال دیوانسالاری در کشور بوده و ما را عادت داده به این که کس دیگری فرمان دهد و ما بگوییم چشم، و از خودمان نمی پرسیم که پس ما چه کاره ایم. وی با اشاره به داستان سیمرغ در منطق الطیر عطار که برای یافتن سیمرغ در قله قاف سفری را در پیش می گیرند و وقتی پس از طی موانع فراوان ۳۰ تن از آنان به کوه می رسند متوجه می شوند که سیمرغ خود آنان بوده اند و خودشان هستند که باید کارهایشان را به سرانجام برسانند. ما نیز نباید منتظر کسی باشیم و خودمان باید برای بهبود وضعیت اقدام کنیم.

متاسفانه در ادبیات کهن ما نیز نیاز به ناجی نهادینه شده تا جایی که حافظ هم عنوان کرده «شهر خالیست ز عشاق بود کز طرفی، مردی از خویش برون آید و کاری بکند»، باید بدانیم هیچ کس برای ما کاری نخواهد کرد و این ماییم که باید برای خود کاری کنیم.



مهندس محمد مصطفی زاده: سندیکا یک تشکل صنفی است اما هیچ کدام از سیاستمداران و قانونگذاران از دانش و تجربه انباشته در تشکلهای بی نیاز نیستند نمایندگان مجلس باید با تشکلهای و سندیکاهای حوزه خود دیدار داشته باشند تا در تصمیم سازی از آنها کمک بگیرند و در تصمیم گیری ها این خواسته ها را پی گیری کنند.

در قانون اساسی مشروطه

انتخابات صنفی بود

مهندس محمود مصطفی زاده عضو هیات مدیره سندیکا که در این نشست حاضر بود سخنان خود را با اشاره به این سوال آغاز کرد که چرا صنف و حرفه ما در سپهر اقتصادی کشور علیرغم زحمات زیادی که می کشد آنچنان نمودی ندارد، و در پاسخ به آن عنوان کرد: در قانون اساسی مشروطه انتخابات صنفی بود و صنوف نمایندگان خود را به مجلس می فرستادند. بعد از این دوره اصناف همچنان نقش مهمی در سپهر سیاسی و اقتصادی کشور داشتند. قبل از انقلاب ها سندیکای شرکتی ساختمانی ایران در بیشتر مراجع تصمیم سازی و تصمیم گیری حضور فعال داشت و اگر می بینیم در دو دهه ۴۰ و ۵۰ شرکتی ایرانی می توانند جای شرکتی خارجی را بگیرند بخش اعظم آن مربوط به قدرت این سندیکا بود که نمایندگان آن به خوبی توانسته بود در مراکز تصمیم سازی و تصمیم گیری حضور فعال داشته باشند.

وی افزود: جوانانی که توسط شرکتی سندیکا آموزش دیدند و پرورش یافتند توانستند بعد از انقلاب با وجود شرایط دشوار بخش سازندگی کشور را سرپا نگه دارند. اما در همین دوران حرفه و صنف ما گام به گام از جایگاههای تصمیم سازی و تصمیم گیری رانده شد. بی شک سندیکا یک تشکل صنفی است اما هیچ کدام از سیاستمداران و قانونگذاران از دانش و تجربه انباشته در تشکلهای بی نیاز نیستند.

عضو هیات مدیره سندیکا با اشاره به اهمیت توجه دولتمردان و نمایندگان مجلس به نظرات تخصصی بخش خصوصی عنوان کرد: اگر بخش خصوصی ارتباطات خود را با مراکز تصمیم گیری و تصمیم سازی به ویژه قانونگذاری تنظیم نکند نمی تواند در سرنوشت خود و کشور موثر باشد.

مصطفی زاده تصریح کرد: اگر این همه پروژه های نیمه تمام بلا تکلیف مانده



به دلیل این است که ارتباط درستی با سازمانهای تصمیم‌ساز نداریم، هر زمان که آقایان نیاز به پول دارند روی اعتبارات عمرانی دست می‌گذارند و اصلاً برای آنها مهم نیست که کارگران، مهندسان و عوامل پروژه‌های زیربنایی حقوق گرفته‌اند یا نه. کسی هم نیست که از حق بخش عمرانی دفاع کند. نمایندگان مجلس باید با تشکلهای و سندیکاهای کشور دیدار و جلسات مستمر داشته باشند تا در تصمیم‌سازی از آنها کمک بگیرند و در تصمیم‌گیری‌ها این خواسته‌ها را پی‌گیری کنند.

وی در پایان خواسته فعالان بخش خصوصی را تلاش نمایندگان مجلس برای حذف قوانین محل کسب و کار از فضای اقتصادی حاضر دانست.

سود بخش خصوصی در پیشرفت مملکت است

مهندس آرش رشنو دانشجوی دکترای عمران و دبیر سابق انجمن پیمانکاران لرستان نیز در این نشست حاضر بود و عنوان کرد: این جلسه نشان داد در حوزه عمرانی، احساس نیاز برای تعامل بین نمایندگان مجلس و تشکلهای حرفه‌ای مهندسی ایجاد شده است. متأسفانه تا کنون کسانی برای بخش خصوصی تصمیم می‌گرفتند که از اهمیت این بخش در پیشرفت کشور غافل بودند. بخش خصوصی نیز در اغلب موارد جوابگوی تصمیمات اشتباه دولتمردان و نمایندگانی بود که تفکراتی در مسیر اقتصاد دولتی داشتند. وی افزود: به نظر می‌رسد در سالهای اخیر اهمیت بخش خصوصی در رشد اقتصادی کشور مورد توجه قرار گرفته، و جای امیدواری دارد که نمایندگان و دولتمردان از توانایی‌ها و نظرات این بخش بهره‌مند شوند و بستر لازم را برای فعالیت آن فراهم کنند. خواسته بخش خصوصی بر اساس بهره‌وری و سود است و سود آن نیز در پیشرفت و اقتدار مملکت است.

مشارکت در امر اجتماعی محصول جامعه مدرن است

مهندس سیاوش امینی مدیرعامل شرکت پورنام و عضو هیات مدیره انجمن راهسازی نیز در این نشست گفت: مشارکت در امر اجتماعی محصول جامعه مدرن است و حتماً باید همه ما به کرات این مشارکت را تمرین کنیم تا نواقص به حداقل برسد.

مدیرعامل شرکت پورنام گفت: در حال حاضر توان علمی و مهندسی کشور مزیت اقتصادی است، و این مزیت اقتصادی می‌تواند برای صدور خدمات فنی و مهندسی به کار رود. یکی از راههایی که در حال حاضر ما می‌توانیم نقش موثر سیاسی، اجتماعی و اقتصادی در خارج از کشور داشته باشیم استفاده از این توان مهندسی است که به طور بالقوه در کشور وجود دارد، نمونه این کار در دوره تورگوت اوزال در ترکیه قابل مشاهده است که دولتی نظامی توانست با تشخیص به موقع و درست از توان ملی،



مهندس نادر عطایی:

امیدواریم مجلس یازدهم بتواند با تصویب قوانین کارگشا کشور را از معضل موجود رهایی بخشد، و در این مسیر از دانش فنی و توان موجود در تشکلهای بخش خصوصی بهره‌مند گردد.

بازارهای عمرانی منطقه را در آن دوران با حمایت سیاسی موثر تسخیر کند و نتیجه آن همان چیزی است که امروز می‌بینیم. وی در پایان گفت: این مزیت اقتصادی باید با حمایت سیاسی حاکمیت از جمله مجلس شورای اسلامی تقویت شود. در مجلس نیز کسانی می‌توانند این مهم را به منصفه عمل برسانند که آگاهی داشته باشند و به اهمیت این موضوع در اقتصاد ملی پی برده باشند.

مجلس از دانش فنی تشکلهای بخش خصوصی بهره‌مند گردد

مهندس نادر عطایی رئیس هیات مدیره کانون کارآفرینان توسعه‌گرا و عضو شورای عالی سندیکا سخنران دیگر این هم‌اندیشی بود. وی عنوان کرد: امام خمینی مجلس را در راس امور می‌دانست اما این مجلس آرام آرام به خاطر افراد ضعیفی که کرسی‌های آن را به دست آوردند از راس امور کنار رفت. هر فرد وطن‌پرستی که عاشق این مرز و بوم است می‌تواند در مجلس یا دولت مسئولیتی را بر عهده بگیرد و با کمک مشاوران این مملکت را بسازد. نباید درباره رشته تحصیلی نمایندگان مجلس حساسیت زیادی نشان دهیم، آقای ماهاتیر محمد پزشکی خواننده بود اما دگرگونی بزرگی در سازندگی و اقتصاد کشورش ایجاد کرد.

وی با اشاره به رشته تحصیلی اردوغان عنوان کرد: شرکت‌های ترکیه که امروز گردش مالی بالایی دارند اغلب شرکت‌هایی بودند که در زمان اردوغان به ثبت رسیدند و از حمایت وی بهره‌مند بودند. این در حالی است که ما به عنوان سازندگان کشور مدام عنوان می‌کنیم از بخش خصوصی حمایت شود چرا که حمایت از این بخش به معنای حمایت از کشور است اما کسی به خواست ما توجه نمی‌کند.

رئیس هیات مدیره کانون کارآفرینان توسعه‌گرا در ادامه عنوان کرد: امیدواریم مجلس یازدهم بتواند با تصویب قوانین

کارگشا کشور را از معضل موجود رهایی بخشد، و در این مسیر از دانش فنی و توان موجود در تشکلهای بخش خصوصی بهره‌مند گردد.

سندیکا در فضای صنفی

کار می‌کند

در بخش پایانی این نشست دکتر گلابتونچی، دبیر سندیکا عنوان کرد: درهای سندیکا به روی اعضای آن که صاحبان اصلی سندیکا هستند باز است. سندیکا در فضای صنفی کار می‌کند، اساسنامه آن هم اجازه فعالیت سیاسی را به ما نمی‌دهد اما ما تلاش می‌کنیم با رعایت چهارچوبهای لازم و در جاهایی که به حوزه کار ما مربوط است موثر باشیم.

نقطه نظرات حاضران

در این نشست دکتر ایرج گلابتونچی دبیر سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران نقطه نظرات حاضران را که به شکل یادداشت‌هایی در اختیار پانل قرار گرفته بود و در آنها انتظارات فعالان این صنف از نمایندگان مجلس مطرح شده بود را خواند و نکاتی تکمیلی را به آن اضافه کرد که قسمت‌هایی از آن جهت اطلاع خوانندگان محترم درج می‌گردد:

- در فقه اسلامی تجارت افراد آزاد است و همین امر کمک می‌کند به این که بخش خصوصی جدی گرفته شود و در قوانین ما به آن اهمیت داده شود.
- مدل‌های مختلف بازار آزاد با تکیه بر توان بخش خصوصی مورد توجه قرار گیرد، چون مالکیت خصوصی در فقه اسلامی محترم شمرده شده و مورد توجه بزرگان بوده این مدل‌ها می‌تواند راهگشای اقتصاد باشد
- اگر بخش خصوصی بتواند در رقابت منصفانه شرکت کند می‌تواند فعالیت بهتری در راستای توسعه اقتصادی داشته باشد، رقابت در بخش خصوصی اصل

مهمی است و رقابت غیر منصفانه همیشه به ضرر بخش خصوصی است، یکی از مواردی که نمایندگان مجلس باید به آن توجه کنند رسیدن به قوانینی است که رقابت را تقویت کند. نمایندگان مجلس بستری ایجاد کنند که رقابت واقعی دوراز رانت و شرایط موجود ایجاد شود.

- اصل ۴۴ به خاطر ایجاد رقابت مطرح شد اما چون درست اجرا نمی‌شود و نگاه رقابتی در کشور وجود ندارد به نتیجه نمی‌رسد.
- بخش خصوصی قادر به اجرای پروژه‌های بزرگی است و از ظرفیت بالایی برخوردار است بنابراین بهتر است نهادهای نیمه دولتی در حوزه‌های دیگر کار کنند و اگر علاقمند به کار در این حوزه هستند در رقابت عادلانه شرکت کنند.

- امیدواریم در دوره جدید مجلس کمیسیون عمران توجه بیشتری به صنعت احداث داشته باشد.

- سه نهاد بازرسی کل کشور، دیوان محاسبات و کمیسیون اصل ۹۰ نهادهای نظارتی‌اند که در اختیار دولت، قوه قضائیه و مجلس هستند که کار نظارتی را انجام می‌دهند از جمله درباره پروژه‌ها چنان که یکی از فعالیت‌های بازرسی کل کشور در همین زمینه است. به هر حال، ما نهاد نظارتی کم نداریم و آنچه کم داریم اجرا نکردن قوانین خوب است.

- باید در دولت قوانین و ظرفیت‌هایی ایجاد شود که راههای مشارکت بخش خصوصی واقعی در سرمایه‌گذاری و اجرای پروژه‌ها فراهم شود.

- کمک به توسعه و اشتغال با کمک دولت در زمینه‌های فنی و مهندسی در داخل و خارج از کشور لازم است. قوانینی که ما درباره تسهیل صدور خدمات فنی و مهندسی داریم حدود ۱۷-۱۸ سال پیش تصویب شده و با توجه به فضای فعلی دنیا نیاز به تغییراتی دارد که نمایندگان مجلس باید به این مسئله توجه کنند. البته آنها می‌توانند روی ظرفیت تشکلهای بخش

خصوصی برای اعمال این تغییرات حساب کنند.

- هر سال ۲۵۳ هزار فارغ‌التحصیل مهندسی در کشور داریم که ۸۰ درصد آنها فارغ‌التحصیل دانشگاه آزاد هستند. این افراد بخشی از ظرفیت فنی و مهندسی کشور هستند و اگر برای آنها اشتغال ایجاد نشود شرایط نامطلوبی خواهند داشت. امیدوارم مجلس محترم قوانینی در راستای ایجاد اشتغال در حوزه مهندسی وضع کند، علاوه بر این درباره بحث بودجه که ریزش آن به اشتغال کشور آسیب می‌زند اقدامات موثری انجام دهند.

- نحوه پرداخت صکوک هزینه‌هایی را به بخش خصوصی تحمیل می‌کند که باید با قوانین موضوعه‌ای در مجلس درست شود.
- قوانینی در دستور کار قرار گیرد که به فعالیت موثر فعالان اقتصادی کمک کند. علاوه بر این نمایندگان مجلس باید درباره اجرای قوانین خوبی مانند قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار تاکید و پیگیری داشته باشند.

- قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی نیز قانون بسیار خوبی است که بیشتر مسائل فعالان اقتصادی را پوشش می‌دهد ولی مجریانی که باید آن را اجرا کنند یا قصد اجرای آن را ندارند یا آن را خوب درک نمی‌کنند، وکلای مجلس باید در این زمینه نیز پیگیر باشند.

- اگر فراکسیون تشکلهای مردم نهاد و بخش خصوصی در مجلس تشکیل شود می‌تواند ارتباط خوبی با بخش خصوصی برقرار کند.

- نمایندگان مجلس بررسی کنند چرا ظرفیت‌های اجرای کامل اصل ۴۴ محقق نمی‌شود و به جای خصوصی‌سازی واقعی، نهادهای خصولتی در پرتو عدم رقابت و رانت شکل می‌گیرند.

- همه نمایندگان باید نماینده مردم و بخش خصوصی باشند و اگر غیر از این باشد آنها وکیل الدوله هستند نه وکیل الرعایا



دبیر سندیکا در سومین هم‌اندیشی انتخابات مجلس با اعلام اینکه کار سیاسی نمی‌کنیم، گفت:

سندیکا بازوی مشورتی قانونگذاران است



مجلس انتظار دارد بعد از ورود به مجلس و در زمان بررسی قوانین مرتبط به کار مهندسی از مشاوره و مشورت کارشناسان این حوزه بی‌بهره نمانند.

دکتر گلابتونچی افزود: انتخابات از سمبل‌های دموکراسی است، بعد از انقلاب شکوهمند اسلامی این سمبل بارها در کشور ما تکرار شده، اگر هم ایراد یا نقدی بر آن وارد بوده، نتوانسته خللی در این اندیشه به وجود بیاورد که صندوق رای از بهترین راه‌های بهتر شدن امور است.

دبیر سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران خاطرنشان کرد: بنده به عنوان پیمانکار در جلسه‌ای که رهبر فرزانه انقلاب در آبان ماه سال جاری با فعالان اقتصادی داشتند حضور داشتم. فارغ از این که موضوع که منظور از بخش خصوصی چه کسی هست، محور سخنرانی ایشان توجه ویژه به بخش خصوصی بود، ایشان عنوان کردند که باید به بخش خصوصی بهای داده شود و از واگذاری

اصلاح مسیر به بی‌اعتنایی و عدم مشارکت روی می‌آورند اما برای حرفه پیمانکاری بی‌اعتنایی به منزله خوردن سم است.

دبیر سندیکا با تاکید روی این نکته که برای پیمانکاران هیچ کاری نشد ندارد، تصریح کرد: پیمانکار در مسیر سازندگی با مشکلات زیادی مواجه می‌شود اما با تدبیر خود همه موانع را از سر راه برمی‌دارد تا سازه‌ای مناسب و ایمن بسازد. پیمانکاری شغلی مخاطره‌آمیز و پرمسئولیت است اما مهندسان کشور ما از آزمونهای مختلف سربلند بیرون آمده‌اند و در جای جای مملکت نشانه‌های این اراده وجود دارد.

وی عنوان کرد: انتخابات مجلس شورای اسلامی فارغ از رنگ و بوی سیاسی آن و با معیارهای فنی و صنفی، آزمون دیگری برای پیمانکاران است که برآیند آن تاثیر گذاشتن روی قانونگذاران در راستای ساختن زندگی بهتر و ایجاد شرایط مناسب در حوزه سازندگی است، در مقابل از نمایندگان

سومین هم‌اندیشی سندیکا درباره انتخابات مجلس شورای اسلامی روز سه شنبه ۱۵ بهمن برگزار شد. در ابتدای سومین هم‌اندیشی سندیکا درباره انتظارات صنعت احداث از مجلس شورای اسلامی، دکتر ایرج گلابتونچی دبیر سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران ضمن خوشامدگویی به حاضران عنوان کرد: سومین نشست هم‌اندیشی سندیکا با حضور فعالان حوزه احداث و با هدف انعکاس خواستها و نیازهای بخش خصوصی و صنعت احداث به نمایندگان آتی مجلس برگزار می‌شود. یکی از محورهای این نشست بررسی اقداماتی است که در پی آن نمایندگان در جهت بهتر شدن فضای کسب و کار به ویژه در حرفه ما قدم خواهند برداشت.

انتخابات سمبل دموکراسی است

دبیر سندیکا افزود: معمولا در شرایط نامساعد اقتصادی و اجتماعی افراد به جای



کارهایی که این بخش قادر به انجام آن است به سایر بخشها جلوگیری شود. دکتر گلابتونچی در پایان به فرازی از سخنان مقام معظم رهبری در دیدار ایشان با ۲۵۰۰ فعال اقتصادی اشاره کرد که بدین شرح بود: «مخاطب سیاست‌های اصل ۴۴ که چارچوب آن نیز تبیین شده شما هستید و این سیاستها برای شما هم ایجاد حق می‌کند و هم تکلیف. البته در اجرای این سیاستها درست عمل نشد زیرا واگذاری برخی کارخانه‌ها به افراد سوءاستفاده‌چی، نه تنها موجب تقویت بخش خصوصی نشد بلکه عملکرد نادرست این افراد اندک، فضا را برای فعالان پرشمار و سالم بخش خصوصی نامساعد کرد. فعالان بخش خصوصی باید با استفاده از ظرفیت‌های سیاستهای اصل ۴۴، با یک برنامه عملیاتی و نقشه راه، زنجیره‌ای تخصصی از «تولید علم و طراحی و مهندسی» تا «تولید محصول و بازاریابی» را تشکیل دهند. معنای سیاستهای اصل ۴۴ جایگزین شدن بخش خصوصی به جای بخش دولتی نیست، این دو بخش باید به هم کمک کنند و مزاحم هم نباشند؛ مثلاً اگر بخش خصوصی می‌تواند کاری را انجام دهد، بخش دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی خود را رقیب بخش خصوصی ندانند و به آن کار ورود نکنند و اگر هم فعالیت دارند، کنار بکشند.»

باید بخش خصوصی زنده شود

در ادامه این نشست پانلی با حضور مهندس محمد عطاردیان عضو شورای عالی سنديکا و از پیشکسوتان صنف، مهندس قباد چوبدار مدیرعامل گروه بین‌المللی آبادراهان پارس، و مهندس سیدرضا میرمحمدصادقی از فعالان اقتصادی در شهر اصفهان تشکیل شد. مهندس علیرضا ناصرمدلی عضو شورای عالی سنديکا به عنوان اولین سخنران این پانل عنوان کرد: کاندیداها بیش از ما به اهمیت بخش خصوصی در پیشرفت اقتصاد

کشور و اهمیت آن در نجات اقتصاد آگاه‌اند چرا که متوجه شده‌اند بیشتر مطالبات مردم پیاده کردن کارهای عمرانی، جلوگیری از بیکاری و ریشه‌کنی فساد است که ریشه در اقتصاد دولتی دارد.

وی در پایان تصریح کرد: شما بهتر از من می‌دانید که هیچ حکوتی با اقتصاد دولتی به سرانجام نرسیده است. تمام کسانی که دلشان برای این کشور می‌پد اعتقاد دارند بخش خصوصی باید زنده شود. رهبر معظم انقلاب نیز بزرگترین حامی بخش خصوصی است و بیش از فعالان بخش خصوصی به دفاع از این بخش پرداخته است.

تنها جناح صنف ما منافع ملی است

در ادامه این نشست مهندس قباد چوبدار مدیرعامل شرکت آبادراهان پارس و از پیشکسوتان صنعت احداث عنوان کرد: در طی سالیان گذشته سنديکا کارهای خوبی انجام داده و گامهای مثبتی برداشته و توانسته به حیات خود و اعضایش را در اوج چالش‌ها و مشکلات تداوم بخشد، اما در برخی موارد از اهمیت مجلس شورای اسلامی در رسیدن به قوانین تسهیل‌گر غافل بوده است.

چوبدار تصریح کرد: دو دلیل عمده وجود دارد که نشان می‌دهد چرا ما باید حساس بودن به قانونگذاری کشور را حق خود بدانیم. یکی از این دلایل این است که صنف ما ۲-۳ میلیون اشتغال مستقیم و میلیونها اشتغال غیر مستقیم ایجاد می‌کند. افراد تحصیل کرده، متخصص و سخت‌کوشی در این صنف وجود دارند که بدون توجه به جناح‌بندی سیاسی در حوزه اقتصادی فعالیت می‌کنند. ما جناح‌بندی نداریم و تنها جناح صنف ما منافع ملی است، و نمونه این مدعا زندگی و سابقه پیشکسوتان این صنف است. دلیل دوم این است که از بودجه عمومی کشور ۳۰-۵۰ درصد آن اگرچه با شیوه‌های سختی مانند اوراق و تهاثر توسط ما جذب می‌شود، که

اگر از محل بودجه غیرعمومی (پروژه‌های غیرعمرانی) هم ۳۰ درصد به این میزان افزوده شود می‌توان گفت این صنف معادل کل بودجه عمومی کشور را مدیریت می‌کند. علاوه بر این که صدور خدمات فنی و مهندسی به تنهایی معادل با این ظرفیت است.

مدیرعامل آبادراهان پارس افزود: لازم است مجلس شورای اسلامی به این نکته توجه کند که دامنه تأثیرگذاری این صنف با شناسایی که موانع قانونی و اصلاح قوانین موضوعه بیشتر خواهد شد. البته ما فعالان حوزه سازندگی همواره در صحنه بوده‌ایم و با نهادهای مرتبط با حوزه کاری خود ارتباط داشته‌ایم اما تاکنون مجلس شورای اسلامی را به عنوان اولین پله این ارتباط در نظر نگرفته‌ایم.

وی گفت: امیدوارم در آینده نزدیک با اصلاح قوانین و ایجاد بستری برای اجرای آنها مشکلات موجود در حوزه سازندگی برطرف شود، و سنديکاهای تخصصی طرف مشورت نمایندگان باشند که به بخش خصوصی اعتقاد دارند چنانچه در مورد ۷۰ هزار طرح نیمه تمام در استانها و ۷ هزار طرح نیمه‌تمام در پایتخت نیز اگر به دیدگاه‌ها و مشورت‌های سنديکا و سایر تشکلهای توجه کافی وجود داشت تعداد پروژه‌های نیمه تمام به نصف میزان کنونی تقلیل می‌یافت.

وی در پاسخ به سوال که با وجود همه بی‌مهری‌ها چرا باید بخش خصوصی در انتخابات شرکت کند، تصریح کرد: همه ما گلایه داریم که از رای‌های ما در مسیر درست استفاده نمی‌شود اما رای دادن حق ما است، ممکن است از صندوق خواست و نیاز ما بیرون نیاید اما نمی‌توان با صندوق قهر کرد. لازم است ضمن تلاش برای انتخاب هوشمند، تمرین خود را برای نقش آفرینی در سرنوشت کشور- که بسیار هم به درازا کشیده- ادامه دهیم. مهندس چوبدار در پایان عنوان کرد:



بخش خصوصی هم باید مسئولیت پذیر و ریسک پذیر باشد، این بخش باید با سازماندهی لازم به میدان آید تا تصدیگری دولت کاهش یابد و واگذاری به بخش خصوصی صورت گیرد.

حمایت از احزابی که منافع

بخش خصوصی را دنبال می کنند

دکتر علی عبدالعلی زاده وزیر اسبق مسکن و شهرسازی (۱۳۷۶-۱۳۸۴) نیز در این نشست حاضر بود و عنوان کرد: سندیکا از تشکل های حرفه ای بسیار موفق کشور است که بین فعالیت سیاسی و فعالیت صنفی خود خط فاصله مناسبی کشیده است. شرکتهای پیمانکاری، سندیکا را تشکیل داده اند و مدیران آنها با هر گرایشی در سندیکا پذیرفته می شوند به شرطی که گرایش فکری و سیاسی خود را در سندیکا اعمال نکنند و به کار آبادانی و عمران بپردازند.

وی با اشاره به شرایط اقتصادی کشور عنوان کرد: ما طی ۴۰ سال فرصت توسعه را از دست داده ایم و در این مدت ترکیه، مالزی، و کره جنوبی پیشرفت کرده اند. کره جنوبی در سال ۱۳۵۳ تیم توسعه خود را به ایران فرستاد و آنها با بازدیدی از کشتی سازی خلیج فارس عنوان کردند: «ایران کجا ما کجا؟ کی می شود ما به گرد پای ایران برسیم؟» یعنی درست زمانی که در ایران پیکان، و آریا شاهین تولید می شد در کره جنوبی دوچرخه هم تولید نمی شد. قبل از سر کار آمدن ماهاتیر محمد نصف مردم مالزی بالای درخت زندگی می کردند ولی در ۲۴ سال رهبری وی مالزی به مالزی امروز تبدیل شد. ۲۴ سال فرصت زیادی بود اما ۴۰ سال از آن زیادتر است.

دکتر عبدالعلی زاده در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به دو دوره حضور خود در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: قبل از ورود به مجلس «دولت بزرگ» را شیوه مناسبی برای اداره کشور می دانستم اما

ورود به مجلس، بازدید از ۴۰ کشور و مطالعه در شیوه کشورداری آنها مرا به این نتیجه رساند که «دولت بزرگ یعنی چه؟ همه چیز را بدهید دست مردم».

وی در پایان ابراز امیدواری کرد نمایندگان مجلس جایگاه واقعی بخش خصوصی و تشکلها را در توسعه کشور بدانند و بستر حضور و فعالیت آنها را فراهم کنند.

سندیکا بازوی مشورتی

قانونگذاران است

دکتر ایرج گلابتونچی، دبیر سندیکا نیز در واکنش به سخنان دکتر عبدالعلی زاده عنوان کرد: ورود سندیکا در بحث انتخابات مجلس از این منظر است که دیدگاههای صنف خود را به گوش نمایندگان آینده مجلس برسانیم. این دیدگاهها شامل درخواست برای رقابت منصفانه، و اجرای اصل ۴۴ است. ما خواهان آن هستیم که دولت کسری بودجه خود را از محل بودجه عمرانی تامین نکند چرا که کاستن از این



مهندس قباد چوبدار:

بخش خصوصی هم باید مسئولیت پذیر و ریسک پذیر باشد، این بخش باید با سازماندهی لازم به میدان آید تا تصدیگری دولت کاهش یابد و واگذاری به بخش خصوصی صورت گیرد

بودجه می تواند ضربه بزرگی به اشتغال بزند، ایران بالاترین تراز فارغ التحصیلان مهندسی را دارد و اگر این گروه بیکار بماند بحرانهای اجتماعی زیادی دامن گیر کشور خواهد شد. یکی از مسائل مورد توجه در این زمینه توجه به بازارهای تازه در صنعت احداث است که نمایندگان باید برای ورود به این بازارها قوانین تسهیل کننده ای تصویب کنند.

وی افزود: ما خواهان توجه نمایندگان به این سوال هستیم که چرا بخش خصوصی توان ورود در بحث سرمایه گذاری یا اعتماد کافی برای این کار را ندارد، و اگر این عدم اعتماد دوسویه است چرا دولت و بخش خصوصی برای ایجاد اعتماد تلاش نمی کنند. ما از نمایندگان می خواهیم به این سوال پاسخ دهند که چرا به نظرات سندیکا و سایر تشکل های تخصصی درباره طرح های نیمه تمام، مسکن ملی، مسکن اجتماعی و ... توجه نمی شود.

دبیر سندیکا افزود: ما می خواهیم صدای خود را در حوزه مرتب با کار خود به گوش قانونگذاران برسانیم. ما دغدغه هایی داریم و به دنبال آن هستیم که این دغدغه ها در لایه های مختلف قانونگذاری بنشینند و بحث شود. ما می خواهیم این سندیکا که شرکتهای آن کارهای مهمی در تاریخ ساخت کشور طی دوران جنگ، دوران سازندگی و بعد از آن داشته اند به عنوان بازوی مشورتی طرف مشورت قانونگذاران باشند.

تلاش برای رونق کسب و کار

و توسعه بخش خصوصی

با تصویب قوانین

در بخش دیگری از این نشست مهندس محمد عطار دیان رئیس کانون کارفرمایی ایران و عضو شورای عالی سندیکا نیز عنوان کرد: در اغلب انتخابات از جمله در انتخابات پیشین ریاست جمهوری نیز تشکل هایی مانند کانون کارفرمایی تلاش

کرده‌اند و با طرح خواست‌هایی مانند حمایت از بخش خصوصی و احترام به حقوق مردم از نمایندگان مورد نظر خود حمایت کرده‌اند. پیشنهاد ما به مجلس آینده تشکیل فراکسیون بخش خصوصی است. فراکسیونی که می‌تواند با تصویب قوانینی که به رونق کسب و کار و توسعه بخش خصوصی می‌انجامد راه را برای توسعه کشور باز کند.

افرادى که تفکر دولتی دارند گره‌گشا نیستند

مهندس سیدرضا میرمحمدصادقی از فعالان اقتصادی در شهر اصفهان به عنوان سخنران دیگر این پانل عنوان کرد: اشتباه دولتهای ما این است که فکر می‌کنند باید برای اطرافیان خود کاری انجام دهند در حالی که دولتها آمده‌اند تا به ملت خدمت کنند. واقعیت این است که کارفرمایان و پیمانکاران هستند که با سازندگی کشور و ایجاد اشتغال به مردم خدمت می‌کنند، اگرچه در برابر این خدمت با توقیف و ضبط اموال خود مواجه می‌شوند. وی تصریح کرد: امیدوارم نمایندگان مجلس یازدهم طرفدار بخش خصوصی باشند چرا که تلاش افرادی که تفکر دولتی دارند گرهی از مشکلات ما باز نخواهد کرد.

اصل ۴۴ آرمان میزان نقش آفرینی بخش خصوصی است

دکتر یاسر شهبازی، عضو هیات علمی دانشکده معماری و شهرسازی تبریز نیز در این نشست گفت: در شرایط کنونی تبصره ۱۹ می‌تواند راهکار اصلی برای بخش خصوصی برای برون رفت از مسائل کنونی باشد. بحث لایحه مشارکت عمومی- خصوصی تنها مربوط به بخش ساخت و ساز نیست و دولت در همه عرصه‌ها نیازمند حضور بخش خصوصی است. اصل ۴۴ آرمان میزان نقش آفرینی بخش خصوصی

است، آمار بانک جهانی نشان می‌دهد فرایند ورود بخش خصوصی به مشارکت عمومی-خصوصی در حال حاضر و در نهایت به سمت خصوصی‌سازی خواهد بود.

دکتر شهبازی به تشریح نقش تبصره ۱۹ در افزایش بهره‌وری با استفاده از کاهش زمان و هزینه، تجهیز به سرمایه مضاعف، انتقال ریسک، تمرکز بر ارائه خدمات، نوآوری و... پرداخت و درباره دلایل موفق نبودن تبصره ۱۹ نیز گفت: یکی از دلایلی که باعث شده تبصره ۱۹ ما را به مشارکت عمومی خصوصی نرساند توجیه‌پذیری مالی ناکافی پروژه‌ها برای بخش خصوصی است که طبق مصوبه شورای اقتصاد می‌توان آن را با تغییر کاربری پروژه‌ها مرتفع کرد. مشکل بعدی ریسک‌پذیری بالا یا عدم توجه به منافع است که طبق مصوبه شورای اقتصاد می‌توان معافیت مالیاتی را به عنوان راهکار این امر پیشنهاد داد. مسئله دیگر ترس دستگاه‌های اجرایی از امکان ورود مقام



دکتر علی عبدالعلی زاده:

سندیکا از تشکلهای حرفه‌ای بسیار موفق کشور است که بین فعالیت سیاسی و فعالیت صنفی خود خط فاصله مناسبی کشیده است. شرکتها سندیکا را تشکیل داده‌اند و مدیران آنها با هر گرایشی در سندیکا پذیرفته می‌شوند به شرطی که گرایش فکری و سیاسی خود را در سندیکا اعمال نکنند و به کارآبادانی و عمران پردازند

قضایی به مسئله واگذاری است که در این مورد هم طبق مصوبه شورای اقتصاد اگر واگذاری‌ها طبق مصوبه ماده ۲۷ الحاق ۲ صورت بگیرد هیچ‌گونه مرجع قضائی حق دخالت نخواهد داشت. در مورد تامین اعتبارات تبصره ۱۹ نیز بسیاری معتقدند این اعتبار کفاف پروژه‌ها را نمی‌دهد اما راه حل این مسئله نیز با دادن اختیار به سازمان برنامه و بودجه برای جابجایی اعتبار در بین طرحهای مصوب پیش‌بینی شده است.

وی در پایان عنوان کرد: مجلس و نمایندگان آن باید به جای حرکت به سمت مدیریت مسائل روزمره وظیفه تعیین استراتژی را داشته باشند. اگر ایدئولوژی حمایت از بخش خصوصی مطرح شود دیگر دغدغه اینکه چه حزب سیاسی در دولت یا مجلس باشد وجود نخواهد داشت.

پیمانکاران به شرایط کشور حساس باشند

مهندس نادر عطایی رئیس هیات مدیره کانون کارآفرینان توسعه‌گرا و عضو شورای عالی سندیکا آخرین سخنران این هم‌اندیشی بود. وی عنوان کرد: از بزرگترین مشکلات سازندگان این مرز و بوم خالی گذاشتن عرصه است. دبیر سندیکا دعوت کرده، انتخابات مجلس پیش‌رو است، کشور در شرایط ناهنجاری قرار دارد، اما بسیاری از همکاران متوجه این اضطرار نیستند.

پیمانکاران باید بیش از سایر مردم به شرایط کشور حساس باشند، کارگاههای آنها در سراسر کشور پخش است، با هر اتفاق کوچکی همه ماشین‌آلات و تجهیزات آنها که سرمایه ملی این کشور است غارت می‌شود. وی با بیان اینکه ظرف ۴۰ سال گذشته یکی از اشتباه بزرگ ما این بوده که نتوانسته‌ایم اهمیت حرفه خود را به مردم نشان دهیم، تصریح کرد: بخشی از اداره کشور در دست بخش خصوصی اما این بخش در جایگاه واقعی‌اش قرار نگرفته است.



سندیکا در نامه ای به رئیس سازمان برنامه و بودجه
خواستار شد

زمانبندی پرداخت دستگاه های دولتی به پیمانکاران اعلام شود

با توجه به مشکلات پیمانکاران و مطالبات از دستگاه های دولتی و عدم دریافت نقدینگی، فروش اوراق و هزینه های بالای تنزیل اوراق و همزمانی با شرایط سخت اقتصادی پیش آمده، دبیرخانه سندیکا ی شرکت های ساختمانی طی نامه ای به دکتر نوبخت ریاست سازمان برنامه و بودجه ضمن طرح مشکلات پیش روی پیمانکاران، درخواست اعلام برنامه پرداخت های دستگاه های دولتی به پیمانکاران را ارائه نموده تا پیمانکاران بتوانند در این شرایط برنامه ریزی پرداخت های پروژه های عمرانی را تدوین نمایند.

حضور گرامی جناب آقای دکتر نوبخت

معاون محترم رئیس جمهور

و رئیس سازمان برنامه و بودجه

با سلام؛ احتراماً، همانطوری که مستحضردید پیمانکاران طرح های عمرانی و غیرعمرانی و بطور کلی شاغلین صنعت احداث بدلیل عدم دریافت مطالبات و یا پرداخت بخشی از مطالبات با اوراق مالی اسلامی و فروش آنها با تنزیل بالا عملاً توان پرداخت هزینه های پروژه ها از جمله دستمزد کارگران و مهندسان خود را از دست داده اند. در اکثر کارگاه ها حقوق شاغلین اعم از مهندسین، کارمندان و کارگران ماهها به تعویق افتاده است. در سه ماهه پایانی سال ۱۳۹۸، پیمانکاران و مشاوران نگران پرداخت های پایان سال خود هستند عدم پرداخت به موقع حقوق های معوقه عیدی و پاداش کارگران می تواند کارگاه های عمرانی را در جای جای کشور به تعطیلی کشانده و متشنج نماید. با عنایت به سوابق تخصیص بودجه در سالهای اخیر و همچنین در سال جاری خواهشمند است دستور فرمایند کارفرمایان پروژه های عمرانی کشور با هدف کمک و مساعدت بیش از پیش برنامه های پرداخت در سه ماهه پایانی سال به مجریان طرحها و پیمانکاران شاغل را اعلام نمایند تا شرکت های شاغل بتوانند با برنامه ریزی مشخص از این مرحله گذر نمایند. پیشاپیش از دستور عاجلی که صادر می فرمایید سپاسگزار می نمایم.

با تقدیم احترام، ایرج گلابتونچی



سندیکای شرکت های ساختمانی ایران

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۰۲

شماره: ۹۸-۶۱۵۵۳

پیوست:

شماره ثبت: ۹۴

تاسیس: ۱۳۲۶

"به نام خدا"

حضور گرامی جناب آقای دکتر نوبخت

معاون محترم رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

با سلام؛

احتراماً، همانطوری که مستحضردید پیمانکاران طرح های عمرانی و غیر عمرانی و بطور کلی شاغلین صنعت احداث بدلیل عدم دریافت مطالبات و یا دریافت بخشی از مطالبات با اوراق مالی اسلامی و فروش آنها با تنزیل بالا عملاً توان پرداخت هزینه های پروژه ها از جمله دستمزد کارگران و مهندسان خود را از دست داده اند در اکثر کارگاه ها حقوق شاغلین اعم از مهندسین، کارمندان و کارگران ماهها به تعویق افتاده است.

در سه ماهه پایانی سال ۱۳۹۸، پیمانکاران و مشاوران نگران پرداخت های پایان سال خود هستند عدم پرداخت به موقع حقوق های معوقه عیدی و پاداش کارگران می تواند کارگاه های عمرانی را در جای جای کشور به تعطیلی کشانده و متشنج نماید.

با عنایت به سوابق تخصیص بودجه در سالهای اخیر و همچنین در سال جاری خواهشمند است دستور فرمایند کارفرمایان پروژه های عمرانی کشور با هدف کمک و مساعدت بیش از پیش برنامه های پرداخت در سه ماهه پایانی سال به مجریان طرحها و پیمانکاران شاغل را اعلام نمایند تا شرکت های شاغل بتوانند با برنامه ریزی مشخص از این مرحله گذر نمایند.

پیشاپیش از دستور عاجلی که صادر می فرمائید، سپاسگزار می نمایم.

با تقدیم احترام
ایرج گلابتونچی
دبیر

آدرس: تهران خیابان طالقانی - خیابان شهید برداران مظفرصیای جنوبی - شماره ۸۶ - کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۶۹۱
تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۲۶۱ (۵ خط) فاکس: ۶۶۴۶۴۰۸۴
www.acco.ir info@acco.ir



پیام آبادگران
دی و بهمن ۱۳۹۸
شماره ۳۸۵

پیگیری موضوع جبران هزینه‌های تنزیل اسناد خزانه اسلامی

نامه سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران به ریاست سازمان برنامه و بودجه دکتر نوبخت در خصوص پیگیری مشکلات نحوه جبران هزینه‌های تنزیل اسناد خزانه اسلامی و درخواست تغییر در ساز و کارهای مرتبط از سوی دولت جهت اطلاع اعضا و پیمانکاران منتشر می‌گردد.

حضور گرامی جناب آقای
دکتر نوبخت
ریاست محترم سازمان
برنامه و بودجه کشور

موضوع: نحوه جبران
هزینه‌های تنزیل اسناد خزانه
اسلامی

باسلام و احترام؛ همانطوری که مستحضردر سالهای اخیر به دلیل کاهش نقدینگی بودجه عمرانی کشور کلیه مطالبات پیمانکاران از سوی دستگاههای اجرایی از طریق اسناد خزانه اسلامی با سررسیدهای یک الی سه ساله تسویه می‌گردد.

پیمانکاران و مشاوران برای تامین نقدینگی و راه اندازی پروژه و ایفای تعهدات قراردادی ناگزیر به فروش اوراق مالی اسلامی قبل از سررسید می‌باشند و از این محل هزینه می‌گردد. محاسبات موجود حاکی از آنست که میزان ضرر و زیان واقعی وارده به پیمانکاران از محل تنزیل اسناد خزانه اسلامی علی‌رغم اعمال

حفظ قدرت خرید به طور متوسط در بازه زمانی یکساله ۷ درصد و در بازه زمانی دو ساله ۱۶ درصد و در بازه زمانی سه ساله ۲۰ درصد می‌باشد. نظر به آنکه مقرر نیست هزینه‌ها و فعالیت اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی به صورت غیرنقدی انجام پذیرد لذا هزینه‌های تنزیل اسناد مذکور عملاً به پیمانکاران فعال در اجرای طرحهای عمرانی کشور تحمیل گردیده، امری که صرفاً به واسطه تصمیم دولت محترم در تغییر نحوه تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌ها وقوع یافته و متأسفانه تداوم آن در غیبت سازوکارهای جبرانی، با زمین گیر شدن طرح‌ها و پروژه‌ها، زمینه تحلیل بیش از پیش بنیه مالی شرکتهای پیمانکار و خروج

تدریجی ایشان از عرصه فعالیت‌های عمرانی که آثار نامطلوب اقتصادی و اجتماعی را در پی دارد، فراهم نموده است. با امعان نظر به شرایط اقتصادی کشور و دغدغه‌های حضرتعالی در زمینه فعال نگهداشتن طرحهای عمرانی، کاهش نرخ بیکاری و صیانت از موجودیت شرکتهای پیمانکار به عنوان سرمایه‌های ملی، مولد و زاینده کشور، مصرا نه درخواست دارد موافقت و مقرر فرمایند مراتب نحوه جبران هزینه تنزیل اسناد خزانه اسلامی توسط دولت محترم مورد بررسی قرار گرفته و ساز و کار مربوطه تعیین و ابلاغ گردد.

با احترام مجدد
ایرج گلابتونچی / دبیر



سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران

تاسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۰/۰۲

شماره: ۹۸-۶۱۵۵۲

پیوست:

شماره ثبت: ۹۴

"به نام خدا"

حضور گرامی جناب آقای دکتر نوبخت

ریاست محترم سازمان برنامه و بودجه کشور

موضوع: نحوه جبران هزینه‌های تنزیل اسناد خزانه اسلامی

با سلام و احترام؛

همانطوریکه مستحضردر سالهای اخیر به دلیل کاهش نقدینگی بودجه عمرانی کشور کلیه مطالبات پیمانکاران از سوی دستگاههای اجرایی از طریق واگذاری اسناد خزانه اسلامی با سررسیدهای یک الی سه ساله تسویه می‌گردد. پیمانکاران و مشاوران برای تامین نقدینگی و راه‌اندازی پروژه و ایفای تعهدات قراردادی ناگزیر به فروش اوراق مالی اسلامی قبل از سررسید می‌باشند و از این محل هزینه مضاعفی به پیمانکاران تحمیل می‌گردد. محاسبات موجود حاکی از آنست که میزان ضرر و زیان واقعی وارده به پیمانکاران از محل تنزیل اسناد خزانه اسلامی علی‌رغم اعمال حفظ قدرت خرید به طور متوسط در بازه زمانی یکساله ۷٪ و در بازه زمانی ۲ ساله ۱۶٪ و در بازه زمانی ۳ ساله ۲۰٪ می‌باشد.

نظر به آنکه مقرر نیست هزینه‌ها و فعالیت اجرایی طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی بصورت غیرنقدی انجام پذیرد، لذا هزینه‌های تنزیل اسناد مذکور عملاً به پیمانکاران فعال در اجرای طرحهای عمرانی کشور تحمیل گردیده، امری که صرفاً به واسطه تصمیم دولت محترم در تغییر نحوه تامین مالی طرح‌ها و پروژه‌ها وقوع یافته و متأسفانه تداوم آن در غیبت ساز و کارهای جبرانی، با زمین گیر شدن طرح‌ها و پروژه‌ها، زمینه تحلیل بیش از پیش بنیه مالی شرکتهای پیمانکار و خروج تدریجی ایشان از عرصه فعالیت‌های عمرانی که آثار نامطلوب اقتصادی و اجتماعی را در پی دارد، فراهم نموده است.

با امعان نظر به شرایط اقتصادی کشور و دغدغه‌های حضرتعالی در زمینه فعال نگهداشتن طرحهای عمرانی، کاهش نرخ بیکاری و صیانت از موجودیت شرکتهای پیمانکار بعنوان سرمایه‌های ملی، مولد و زاینده کشور، مصرا نه درخواست دارد موافقت و مقرر فرمایند، مراتب نحوه جبران عاجل هزینه تنزیل اسناد خزانه اسلامی توسط دولت محترم مورد بررسی قرار گرفته و سازوکار مربوطه تعیین و ابلاغ گردد.

با احترام مجدد
ایرج گلابتونچی
دبیر

آدرس: تهران خیابان طالقانی - خیابان شهید برادران مظفر (صبای جنوبی) - شماره ۸۶ - کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۹۱
تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۶۲۰۳۷ - ۶۶۴۶۰۱۹۵ - ۶۶۴۶۲۶۱ - ۶۶۴۶۲۶۱ (خط فکس): ۶۶۴۶۰۸۴ - info@acco.ir www.acco.ir



پيام‌آبادگران
دی و بهمن ۱۳۹۸
شماره ۳۸۵



در همایش سالیانه انجمن علمی بین المللی بتن مطرح شد

بتن‌های مورد استفاده در سدسازی‌ها کیفیت بالایی دارند

بیست و دومین جشنواره ملی و همایش سالیانه انجمن علمی بین المللی بتن و کنفرانس ملی سالیانه بتن و زلزله ۴ تا ۵ دی ۱۳۹۸ توسط انجمن بین المللی بتن و تحت حمایت سیویلیکا در شهر تهران برگزار گردید. محور اصلی این همایش ضرورت اجرای استانداردهای ملی نظام بازرسی بتن در جهت ارتقای کیفیت بتن و ساخت و سازهای بتنی با دوام مقاوم در برابر حوادث طبیعی (زلزله و سیل) همسو با توسعه پایدار در خدمت امنیت و منافع ملی بود.

معاون فنی پژوهشی شرکت توسعه منابع آب ایران در کنفرانس بین المللی بتن و زلزله با اشاره به نقش مصالح بتنی در مهار سیلاب‌ها در مناطق سیل خیز گفت: سه استان خراسان، خوزستان و فارس از استان‌های سیل خیز کشور هستند که امسال شاهد جاری شدن سیل در این مناطق بودیم.

علیرضا سعیدی افزود: در جریان سیل فروردین ماه امسال ۲،۵ میلیارد مترمکعب آب به کارون، ۳،۲ میلیارد مترمکعب به سد دز، ۲،۷ میلیارد مترمکعب آب به کرخه وارد شد که این میزان ورود آب در چند ده سال گذشته کم‌نظیر بوده است. سعیدی خاطرنشان کرد: بیش از وقوع سیل در استان‌های خوزستان و فارس به تمام بخش‌های این استان درباره روند جوی و شرایط بحرانی هشدار داده بودیم و اعلام کرده بودیم که در برخی از حوضچه‌های

آبخیز، آورده‌های آبی بیشتری خواهیم داشت.

معاون فنی پژوهشی شرکت توسعه منابع آب ایران ادامه داد: به هر حال وضعیت مصالح به کار رفته در سدها و بتن مورد استفاده در این سدها نشان داد که با این حجم ورودی آب این سدها تا چه اندازه در حد بالا قابلیت و توان بالایی در مقابل این حجم از آب را دارند.

افزایش کیفیت بتن می‌تواند عامل رشد اقتصادی باشد

جواد برنجیان در کنفرانس ملی بتن و زلزله با بیان اینکه افزایش کیفیت بتن مصرفی در پروژه‌های ساخت و ساز می‌تواند خسارت ناشی از سوانح و حوادث را به حداقل برساند، گفت: افزایش کیفیت بتن می‌تواند عامل رشد اقتصادی و ملی و کاهش خسارات جانی و مالی باشد. وی ادامه داد: سالیانه در کشورمان شاهد وقوع زلزله‌های متعددی هستیم که استفاده از بتن در ساخت و سازها می‌تواند خسارات ناشی از وقوع این زلزله‌ها را به حداقل برساند. رئیس انجمن بین المللی بتن شاخه ایران با اشاره به چشم‌انداز افزایش کیفیت بتن در ایران گفت: تا سال ۱۴۰۴ کیفیت بتن ایران باید به ۵ مگاپاسکال برسد.

ساخت دیواره‌های بتنی می‌توانست سیل اخیر را مهار

رئیس مرکز تحقیقات بتن با بیان اینکه

ساخت دیواره‌های بتنی می‌توانست سیل اخیر را مهار کند، گفت: درباره جلوگیری از وقوع چنین حوادثی هم راهکار پیشگیرانه و هم درمان را به مسئولان ارائه کرده‌ایم اما نسبت به اجرای این راهکارها تصمیمی اتخاذ نمی‌شود.

در حاشیه این کنفرانس مصطفی احمدوند در جمع خبرنگاران با بیان اینکه ساخت دیواره‌های بتنی می‌توانست سیل اخیر را مهار کند، ادامه داد: درباره جلوگیری از وقوع چنین حوادثی هم راهکار پیشگیرانه و هم درمان را به مسئولان ارائه کرده‌ایم اما نسبت به اجرای این راهکارها تصمیمی اتخاذ نمی‌شود.

وی تاکید کرد: استفاده از سیل بندهای بتنی هزینه بسیار کمتری نسبت به نمونه سنگی آن دارد و مسئولان می‌توانند با صرف هزینه بسیار کمتری نسبت به جلوگیری از این سوانح اقدام کنند. رئیس مرکز تحقیقات بتن با بیان اینکه در تهران ۵۰ کارگاه تولید بتن دارد که از استاندارد بودن دو کارگاه فقط مطمئن هستیم، گفت: تمام این کارگاه‌ها مجوز تولید بتن را دارند اما به دلیل عدم نظارت‌ها نمی‌دانیم با چه کیفیتی بتن تولید می‌کنند.

احمدوند اظهار داشت: در حال حاضر میزان صادرات بتن از ایران سالیانه بین ۴ تا ۵ میلیون تن است. وی با اشاره به آغاز دوره‌های آموزشی و ارائه گواهینامه صلاحیت بین المللی تولید بتن خبر داد و گفت: با حضور کارشناسان آمریکایی دوره آموزش و ارائه گواهینامه صلاحیت بین المللی تولید بتن در ایران آغاز می‌شود. احمدوند همچنین با اشاره به ارائه راهکاری برای رفع آلودگی هوای تهران گفت: با انتقال دانش از آمریکا، راهکاری برای رفع آلودگی هوای تهران ارائه کرده‌ایم که اما متأسفانه مسئولان به آن اهمیت نمی‌دهند.

وی ادامه داد: در آمریکا در شهرهایی مانند لس‌آنجلس آلودگی هوا به مراتب از تهران بدتر است اما آنها با راهکار ایجاد چفت در کوه‌ها توانسته‌اند در هوا توربولانس ایجاد کنند و جریان هوا را هدایت کنند. احمدوند تاکید کرد: این طرح در تهران هم قابل اجرا است و تمام جزئیات این طرح را به شهرداری و نهادهای مرتبط ارائه داده‌ایم اما هنوز بلا تکلیف است.



مهندس محمد عطاردیان:

احیای شورای عالی تامین اجتماعی ضروری است

گفت: به طور قطع نفس برگزاری جلسات تعاملی، در قالب دبیرخانه شورای شرکای اجتماعی، اتاق فکر و شورای تنقیح و تلخیص قوانین و مقررات و ... می‌تواند علاوه بر امکان مرور چالش‌ها و مشکلات

نمایندگان معاونت فرهنگی و اجتماعی سازمان تامین اجتماعی و اعضای هیات مدیره کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی ایران روز چهارشنبه ۱۸ دی ماه در محل سندیکاى شرکتهای ساختمانی ایران دیدار کردند و به بحث و بررسی در خصوص مهمترین مسائل و مشکلات فی‌مابین سازمان و حوزه کارفرمایی پرداختند.

در این دیدار عادل دهدشتی معاون فرهنگی و اجتماعی سازمان تامین اجتماعی با بیان اینکه تمامی بخشنامه‌های صادره در این سازمان با دریافت نظرات شرکای اجتماعی تنظیم و به مرحله اجراء درمی‌آید، عنوان کرد: تسری مفاهیم تامین اجتماعی در میان عموم مردم، ارتباط نظام‌مند با شرکای اجتماعی و نهادهای حاکمیتی و افزایش رضایتمندی مخاطبان، سه راهبرد اصلی حوزه فرهنگی و اجتماعی است. وی برگسترش تعاملات میان سازمان و تشکلهای عمده کارفرمایی تاکید کرد و

فی‌مابین زمینه‌های لازم را جهت تبیین راهکارهای مناسب اجرایی جهت حل مشکلات فراهم سازد و بایستی این مرادوات ادامه یابد.

معاون فرهنگی و اجتماعی در ادامه توضیحات مختصری در مورد شرایط فعلی سازمان ارائه نمود و خاطرنشان کرد: وضعیت تامین اجتماعی در حال حاضر با احتساب ۴۲ میلیون نفر جامعه تحت پوشش و با توجه به تنوع خدمات از حساسیت ویژه‌ای برخوردار است. در واقع اگر سازمان در حوزه منابع و مصارف در آینده با مشکل روبرو شود به طور قطع تاثیر مستقیم بر جامعه ذی‌نفعان و حاکمیت خواهد گذاشت.

وی افزود: خوشبختانه باید عرض کنم که هر چه به انتهای سال نزدیک ترمی شویم با مدیریت صورت گرفته فاصله بین منابع و مصارف کاهش می‌یابد. براساس آخرین آمار موجود میزان مصارف و هزینه‌های سازمان در ماه‌های پایانی سال ۹۶۰۰

عادل دهدشتی معاون فرهنگی و اجتماعی سازمان تامین اجتماعی:
وضعیت تامین اجتماعی در حال حاضر با احتساب ۴۲ میلیون نفر جامعه تحت پوشش و با توجه به تنوع خدمات از حساسیت ویژه‌ای برخوردار است. در واقع اگر سازمان در حوزه منابع و مصارف در آینده با مشکل روبرو شود به طور قطع تاثیر مستقیم بر جامعه ذی‌نفعان و حاکمیت خواهد گذاشت

اهداف و ابهامات طرح شامخ

اتاق تعاون ایران برای نخستین بار در کشور از مهرماه ۱۳۹۸ نسبت به اجرای طرح شامخ ساختمان اقدام نموده که نتیجه آن بصورت ماهانه توسط مرکز آمار اتاق تعاون ایران منتشر خواهد شد. در همین راستا محاسبه شامخ ترکیبی کل اقتصاد، با همکاری سه اتاق در حال انجام است.

از میان شاخص‌های متنوع و گوناگون اقتصادی که توسط کشورها و سازمان‌های بین‌المللی انتشار می‌یابند، شاخص مدیران خرید PMI (Purchasing Manager's Index) که در فارسی به اختصار «شامخ» نامگذاری شده است، یکی از مهم‌ترین شاخص‌های اقتصادی است که مورد پذیرش اکثر کشورهای توسعه‌یافته قرار دارد. در حال حاضر شاخص شامخ برای حدود ۲۹۰۰۰ بنگاه بخش خصوصی در بیش از ۴۰ کشور دنیا محاسبه و منتشر می‌شود. در ایران نیز اجرای این طرح توسط اتاق بازرگانی ایران در بخش صنعت از مهرماه سال ۹۷ آغاز گردید. نتایج این شاخص که بر اساس پایش پرسشنامه‌ای به دست می‌آید، بینش‌آنی و تصویر سریعی از شرایط اقتصاد کلان به ویژه وضعیت رونق و رکود در بخش‌های ساختمان، صنعت و خدمات ارائه می‌دهد.

ویژگی‌های این شاخص عبارتند از:

که هیچ بخشنامه‌ای بدون دریافت نظرات شرکای اجتماعی به مرحله اجرا نرسد.

احیای شورای عالی تامین اجتماعی ضروری است

در ادامه جلسه مهندس عطاردیان، رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی با تاکید بر اهمیت تعاملات مستمر فی‌مابین سازمان و کارفرمایان گفت: احیای شورای عالی تامین اجتماعی و حضور حداکثری نمایندگان تشکل‌های کارفرمایی و کارگری در این شورا الزامی است.

وی افزود: ما از معاونت فرهنگی و اجتماعی می‌خواهیم که برای حل مشکلات موجود در حوزه کارفرمایی، تمام قد پشت ما بایستد، باید توجه داشت کارفرمایان برای توسعه پایدار کشور تلاش می‌کنند و قصد خدمت به این مرز و بوم را دارند.

ریاست کانون عالی انجمن‌های صنفی کارفرمایی ضمن تقدیر از اقدامات معاونت فرهنگی در جهت حمایت از گروه‌های کارفرمایی خاطرنشان کرد: تشکلهای کارفرمایی بویژه کانون عالی مشکلات زیادی در حوزه سازمان تامین اجتماعی دارند اما اولین و مهمترین خواسته ما از مسئولان این سازمان همانطور که قبلاً اشاره کردم تشکیل مجدد شورای عالی تامین اجتماعی است.

مهندس عطاردیان افزود: خوشبختانه وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی نیز با شکل‌گیری شورای عالی تامین اجتماعی موافق است. به واقع اگر این شورا مجدداً فعال شود، به نفع سازمان تامین اجتماعی و ضامن حفظ استقلال آن است، ما در کانون عالی کارفرمایان به جد پی‌گیری این موضوع هستیم و از معاونت فرهنگی و اجتماعی نیز می‌خواهیم در این زمینه از ما حمایت کند. وی به کم‌توجهی به تکریم کارفرمایان در واحدهای اجرایی اشاره کرد و گفت: متأسفانه برخی از رفتار همکاران شما در شعب بویژه در استانها با کارفرمایان مناسب نیست و باید در این زمینه اقدامات موثری صورت گیرد.

میلیارد تومان بوده است و میزان وصولی و درآمدها و بررسی آمار نشان می‌دهد سازمان در حال رسیدن به نقطه تعادل است.

دکتر عادل دهدشتی در بخش دیگری از سخنان خود به مطالبات سازمان تامین اجتماعی در بخش درمان غیرمستقیم اشاره کرد و گفت: از ابتدای مهرماه سال جاری مبلغ ۶۰۰ هزار میلیارد تومان به وزارت بهداشت بابت بدهی‌های بخش درمان پرداخت شده است و بدهی ۱۳ هزار میلیارد تومانی به این وزارت‌خانه به حدود ۵ هزار میلیارد رسیده، به طوری که بزودی کل بدهی‌های سازمان در بخش درمان غیرمستقیم با وزارت بهداشت تهاتر می‌شود.

وی افزود: اولویت دیگر ما در مورد متناسب سازی حقوق بازنشستگان و مستمری بگیران است که ۶۵٪ آنان حداقل بگیر هستند. این موضوع در دستور کار سازمان است و محل پرداخت آن از در تبصره دو بودجه کشور و از محل ۵۰ هزار میلیارد تومان بدهی دولت در نظر گرفته شده است.

عادل دهدشتی در ادامه به استراتژی اصلی معاونت فرهنگی و اجتماعی اشاره کرد و گفت: ماموریت این معاونت ایجاد بستر مناسب جهت برقراری، ارتباط فی‌مابین سازمان و شرکای اجتماعی است که در قالب اتاق فکر و نشست‌های متعدد کارشناسی می‌توان دغدغه‌های اصلی تامین اجتماعی و ذی‌نفعان آن شناسایی کرد و با مشارکت یکدیگر مشکلات موجود را حل نمود.

معاون فرهنگی و اجتماعی در ادامه افزود: تشکیل شورای تنقیح و تلخیص قوانین با حضور نمایندگان شرکای اجتماعی سازمان برای انجام اصلاحات پارامتریک در قانون یکی از اقدامات مهم سازمان در سال‌های اخیر است، بازنگری در قانون بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان‌آور و با ماده ۴۷ که به موضوع بازرسی از دفاتر قانونی مربوط می‌شود از جمله مهمترین مواردی است که در شورای یاد شده، مورد بحث و بررسی قرار گرفته است. البته مدیرعامل سازمان به واحدهای ستادی دستور اکید داده است



● داده‌های شامخ به صورت ماهانه در روزهای ابتدایی ماه و پیش از انتشار داده‌های رسمی منتشر می‌شود.

● شامخ، امکان مقایسه مستقیم بسیاری از کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه از طریق تولید داده‌های استاندارد شده را فراهم می‌سازد.

● داده‌ها در شامخ بر اساس مستندات واقعی کسب و کارها و نه بر اساس نظرات شخصی و حدس مدیران جمع‌آوری می‌شوند.

● به صورت مستمر و دقیق توسط بازارهای مالی، بانک‌های مرکزی، مراکز تصمیم‌گیری اقتصادی و رسانه‌ها در جهان پیگیری می‌شود.

در طرح شامخ، از پاسخ‌دهندگان خواسته می‌شود به ۱۲ پرسش مطرح شده در قالب سه معیار وضعیت نسبت به ماه پیش (بهتر شده، بدتر شده و یا تغییری نکرده است)، پاسخ دهند. در نهایت معیار سنجش این شاخص عددی بین ۰ تا ۱۰۰ است. عدد ۰ و ۱۰۰ به ترتیب به معنای آن است که ۱۰۰ درصد پاسخگویان گزینه «بدتر شده است» و «بهتر شده است» را انتخاب نموده‌اند، عدد ۵۰ نشان‌دهنده عدم تغییر وضعیت نسبت به ماه قبل، بالای ۵۰ نشانه بهبود وضعیت نسبت به ماه قبل و زیر ۵۰ به معنای بدتر شدن وضعیت نسبت به ماه قبل است. بر این اساس، چنانچه عدد محاسبه شده زیر ۵۰ باشد، اما از عدد محاسبه شده ماه قبل بیشتر باشد، نشان می‌دهد که سرعت بدتر شدن وضعیت، کاهش یافته است. در مقابل، چنانچه عدد محاسبه شده بالای ۵۰ باشد اما از عدد ماه قبل کمتر باشد، نشان می‌دهد که سرعت بهبود وضعیت در مقایسه با ماه قبل، کاهش یافته است.

لازم به ذکر است در حوزه تعیین شامخ ساختمان، دبیرخانه سندیکای شرکت‌های ساختمانی ایران با دبیرخانه اجرای طرح شامخ اتاق تعاون و با همکاری اتاق

بازرگانی ایران مشارکت نموده است و از کلیه اعضای محترم درخواست می‌نماید تا در این طرح مشارکت داشته باشند.

سوالات مطرح شده در این طرح:

۱- میزان فعالیت‌های انجام شده (تولید، ارائه خدمات و...) در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۲- میزان سفارشات جدید مشتریان شما در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

نیاز در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۷- موجودی محصول نهایی (انبار) یا کارهای معوق و ناتمام در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۸- میزان صادرات کالا یا خدمات در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۹- قیمت فروش محصولات تولید شده (خدمات ارائه شده) در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)



۳- سرعت انجام و تحویل سفارش یا فرآیند کار در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۴- موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری شده در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۵- میزان استخدام کارکنان (بکارگیری نیروی انسانی) شرکت در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۶- قیمت خرید مواد اولیه یا لوازم مورد

ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۱۰- میزان مصرف حامل‌های انرژی شرکت در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۱۱- میزان فروش کالاها و خدمات در مقایسه با ماه قبل چگونه است؟ (بیشتر از ماه قبل / مانند ماه قبل / کمتر از ماه قبل)

۱۲- انتظارات در ارتباط با فعالیت‌های شرکت در ماه آینده چگونه خواهد بود؟ (بهتر از ماه جاری / مانند ماه جاری / بدتر از ماه جاری)



در دومین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساخت در هتل المپیک تهران مطرح شد:

رکود اقتصادی مانع حضور بخش خصوصی در حوزه ساخت و ساز است



مشکلات ساخت و سازهای کشور و آرایه راهکارهای علمی، رشد بهره‌وری در ساخت سازه‌های ایمن و ارتقای سطح کیفی پروژه، ایجاد تعامل و ارتباط بین هسته‌های علمی کشور و فعالین عرصه صنعت ساخت، پیشبرد تکنولوژی ساخت در کشور در جهت تثبیت جایگاه ایران به عنوان تکنولوژی اول ساخت صحبت خواهد شد.

دبیر دومین کنفرانس بین‌المللی صنعت ساخت در خصوص موضوعات این کنفرانس تصریح کرد: محورهای فوق شامل بافت-های فرسوده، ارزیابی و بهسازی سازه‌های موجود، مصالح و روش‌های تولید صنعتی، مدیریت کیفیت و بهره‌برداری و بهره‌وری، نظامات اداری-حقوقی-قراردادی و بیمه، تامین سرمایه و شناسایی چالش‌های آن، شهرهای هوشمند، معماری شهرسازی و توسعه پایدار و کاربرد انرژی‌های نو و تجدیدپذیر در صنعت ساختمان است.

شاهانی تصریح کرد: همچنین ما در این کنفرانس تامین سرمایه، صادرات و صدور

ساخت و دومین کنفرانس بین‌المللی صنعت ساخت در افتتاحیه این کنفرانس و نمایشگاه عنوان کرد: این کنفرانس و نمایشگاه با هدف ارتقا سطح کیفی دانش ساختمانی و بحث صادرات محصول با حضور ۴۰ شرکت از همه محصولات ساختمانی آغاز به کار کرد.

محورهای کنفرانس

در ادامه علی شاهانی دبیر دومین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساخت در خصوص تجربیات کسب شده از کنفرانس قبلی عنوان کرد: پیرو دستور مقام معظم رهبری و ابلاغ سیاست‌های کلان اقتصاد مقاومتی و سند چشم‌انداز ۲۰ ساله در این کنفرانس با هدف ارتقا صنعت ساخت و تثبیت ایران به عنوان اولین کشور صنعتی در منطقه برگزار می‌شود.

شاهانی عنوان کرد: در این کنفرانس در خصوص تامین شرایط علمی در جهت توسعه کارآفرینی در صنعت ساخت، بررسی

دومین کنفرانس و نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساخت روز ۸ دی ماه ۹۸ در هتل المپیک تهران آغاز به کار کرد و تا ۱۰ دی ماه ادامه داشت. برنامه‌های دومین نمایشگاه صنعت ساخت شامل کارگاه‌های آموزشی با موضوعات طرح و اجرای سازه‌های مختلط (فولادی، بتنی)، نگاهی به تجربیات دیگر کشورها در سیاستگذاری مقاوم سازی لرزه‌ای، آشنایی با بهره‌وری سبرو MFCA در صنعت ساخت و تاب آوری بود.

در روز اول کنفرانس دو پانل با موضوعات روش‌های تولید صنعتی، مصالح و تجارب پروژه‌های بزرگ، و کاربرد انرژی‌های نو و تجدیدپذیر در صنعت ساختمان (ساختمان‌های سبز) برگزار شد، علاوه بر آن پنج کارگاه و پانل در نظر گرفته شده بود که روز ۱۰ دی برگزار شد.

ارتقا صنعت ساخت

از اهداف این کنفرانس است

امید صدی دبیر اجرایی نمایشگاه صنعت

خدمات مهندسی و تاب آوری و مهندسی بافت های فرسوده را یکی از مهمترین محورهای مورد بحث در پانل ها قرار داده ایم.

هشدار جدی کاهش

کیفیت ساخت و سازها در کشور

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نیز از کاهش کیفیت ساخت و سازها در کشور به دلیل افزایش قیمت مصالح ساختمان و افت کیفیت مسکن قشر متوسط خبر داد.

محمد شکرچی زاده در کنفرانس و نمایشگاه بین المللی صنعت ساخت با بیان این که به دلیل افزایش قیمت مصالح ساختمانی کیفیت ساخت مسکن برای اقشار متوسط کاهش یافته است، اظهار کرد: رکود اقتصادی باعث شده تا بخش خصوصی نتواند سرمایه خود را وارد حوزه ساخت و ساز کند.

وی با یادآوری این که کمبود بودجه عمرانی نیز باعث شده بخش دولتی نتواند پروژه های نیمه کاره را به اتمام برساند و هم اکنون صدها پروژه نیمه تمام عمرانی در کشور داریم، تصریح کرد: افزایش قیمت مصالح ساختمانی باعث شده تا میزان استفاده از مصالح غیر استاندارد در ساخت و سازها افزایش یابد.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان این که همچنان مصرف انرژی در ساختمان ها دو تا سه برابر میانگین جهانی است، افزود: چالش عدم مدیریت مصرف انرژی در کشور منجر به تخریب سرمایه های ملی و توسعه پایدار و شکاف عدالت بین نسلی می شود.

تولید مشترک مصالح ساختمانی بین ایران و برخی کشورهای منطقه

وزیر راه و شهرسازی نیز در کنفرانس بین المللی صنعت ساخت از تولید مشترک مصالح ساختمانی با همکاری برخی کشورهای منطقه خبر داد و گفت: در حال رایزنی با چند کشور برای ایجاد فرصت های

بزرگ صدور خدمات فنی مهندسی هستیم. محمد اسلامی با اشاره به اینکه براساس برنامه ششم توسعه برای بازآفرینی شهری ۲۷۰۰ محله برنامه ریزی صورت گرفته است گفت: مهمترین موضوع در احیاء بافت های فرسوده، کیفیت بخشی به زندگی مردم و از میان برداشتن حاشیه نشینی و سکونتگاه های غیررسمی است.

وی با بیان اینکه در این راستا با اعمال سیاست، طرح ریزی، اقدام و عمل در حال اجرای برنامه ها هستیم، تصریح کرد: سرانه های شهری بعد از احیاء بافت های

وزیر راه و شهرسازی:

در شرایط کنونی به یک آسیب شناسی در بحث صدور خدمات فنی مهندسی نیاز داریم اینک به چه کشورهایی صادرات داشته ایم؟ فرصت ها آسیب دیده و در کجا می توانیم فرصت آفرینی کنیم؟ اعتمادسازی و ارائه تضامین از سوی دولت، دو اصل مهم در توسعه خدمات فنی مهندسی است.

فرسوده باید ارتقاء یابد. در حال رایزنی با وزارت میراث فرهنگی هستیم تا در کنار حفظ بافت های فرسوده تاریخی، مالکان بافت های فرسوده که از ارزش تاریخی ندارند بتوانند با یک نوسازی دارای ارزش افزوده شوند.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه به صدور خدمات فنی مهندسی حوزه ساخت و ساز اشاره کرد و افزود: در شرایط کنونی به یک آسیب شناسی در بحث صدور خدمات فنی مهندسی نیاز داریم اینک به چه کشورهایی صادرات داشته ایم؟ فرصت ها آسیب دیده و در کجا می توانیم فرصت آفرینی کنیم؟

اسلامی با اشاره به اینکه در کمیسیون های مشترکی که وزارت راه و شهرسازی در آن است زمینه های خدمات فنی مهندسی را فراهم کرده ایم، خاطر نشان کرد: اعتمادسازی و ارائه تضامین از سوی دولت، دو اصل مهم در توسعه خدمات فنی مهندسی است.

وی همچنین از تولید مشترک مصالح ساختمانی با برخی کشورهای منطقه از جمله اقلیم کردستان خبر داد و گفت: در شرایطی که تحریم و استکبار مزاحمت هایی را برای ما ایجاد می کنیم در حال رایزنی با چند کشور برای ایجاد فرصت های بزرگ صدور خدمات فنی مهندسی هستیم. دولت برای پیشبرد این کار تضامینی را ارائه می کند که مورد پذیرش کارفرمایان قرار خواهد گرفت.

صنعت ساخت





در «فرونشانی کربن و چشم انداز آن برای توسعه گری در صنایع احداث و انرژی» تاکید شد

فرونشانی کربن اصلی ترین راه مقابله با گازهای گلخانه ای است

در دوسه دهه گذشته، جامعه جهانی با شناخت بحران آب و هوایی و تغییرات اقلیمی، نشست‌ها و کنفرانس‌های متعددی برگزار و کنوانسیون‌هایی را تصویب نموده است که به نام محل برگزاری نشست‌ها، کیوتو، پاریس و بیاریتس نام برده می‌شود. این کنوانسیون‌ها پیرامون تمهیدات و محدودیت‌ها برای مقابله با اثرات تغییر اقلیم و در عین حال دستیابی به توسعه پایدار جهانی در دو مرحله (تا ۲۰۱۵ و سپس تا ۲۰۳۰) تصویب و اغلب کشورهای جهان بر روی آن صحنه گذاشتند. بر اساس این اسناد و موافقت‌نامه‌ها، کشورها برای کاهش گازهای گلخانه‌ای محدوده جغرافیائی خود تعهداتی پذیرفتند که در صورت عدم انجام این تعهدات جرایمی را باید بپذیرند.

دولت ایران نیز برای کاهش اثرات گازهای گلخانه‌ای و مهم‌ترین آن گازهای محتوی اکسیدکربن، در معاهده پاریس تعهداتی در مقابل جامعه جهانی پذیرفته است که همگام با آنها وبا همکاری دیگر کشورها تا سال ۲۰۳۰ بایستی محقق گردد. محدودیت‌های جهانی انتشار گازهای گلخانه‌ای تا سال ۲۰۳۰ برای نگهداشت میزان افزایش درجه حرارت کره زمین تا حد

درون جو مورد بررسی قرار گرفت. در این همایش سخنرانان تاکید کردند که به دلیل انقلاب صنعتی و فعالیت‌های صنعتی جهانی طی ۱۵۰-۱۴۰ سال اخیر، به ویژه در نیمه دوم قرن بیستم به بعد، برای تأمین انرژی کارخانجات صنعتی و نیروگاه‌های تولید انرژی از سوخت‌های فسیلی زغال سنگ و هیدروکربورها استفاده شده است و حاصل آن انتشار بسیار زیاد و مازاد بر چرخش طبیعی گازهای گلخانه‌ای مانند دی‌اکسید کربن در جو و نهایتاً افزایش درجه حرارت کره زمین شده است. این ازدیاد درجه حرارت، از دو قرن پیش تاکنون منجر به افزایش درجه حرارت کره زمین به میزان یک درجه شده است که تغییرات عظیم آب و هوایی را موجب گردیده است. این فرآیند، به همین وضع و شدت، در صورت ادامه، زندگی را بر روی کره زمین بسیار سخت و تقریباً غیر ممکن خواهد کرد، از سوی دیگر برای بسیاری کشورهای جهان، توسعه را با گسترش صنایع و تکنولوژی تعریف کرده‌اند و تاکنون الگوی جانشینی برای آن اندیشیده نشده است و نهایتاً جهان کماکان به این روند تهدید آمیز صنعتی شدن ادامه می‌دهد.

موسسه تحقیق برای توسعه صنعت احداث و انرژی متشکل از تشکلهای و شرکت‌های تراز اول عمرانی و صنعتی کشور، با همکاری و حمایت ۲۵ نهاد تخصصی همایش «فرونشانی کربن و چشم انداز آن برای توسعه گری در صنایع احداث و انرژی» را در روز ۱۰ آذرماه در جامعه مهندسان مشاور ایران برگزار کرد که به دلیل اهمیت تخصصی آن گزیده ای از مطالب مطرح شده در همایش منتشر می‌گردد.

این نشست علمی کاربردی در چند بخش برگزار گردید. ابتدا آقای مهندس اشتری ضمن خوش آمد گویی، از سوی موسسه تحقیق برای توسعه به معرفی موسسه و تشریح فعالیت‌ها و تأثیرات آن در جامعه مهندسی و اقتصادی کشور پرداختند و سپس در بخش دوم، فزازهایی از سند ملی تغییر اقلیم کشور توسط خانم مهندس اوجاقی قرائت گردید. در بخش سوم این همایش که عمدتاً با شرکت متخصصان و کارآفرینان برجسته انرژی و احداث کشور برگزار شد، سخنرانی اصلی ایراد گردید که طی آن بحران افزایش درجه حرارت کره زمین و تغییرات اقلیمی آلودگی بوجود آمده ناشی از نشر غیر طبیعی اکسید کربن به

یک و حداکثر ۱/۵ درجه سانتیگراد خواهد بود. بدین منظور کشورهای اروپایی از هم اکنون به دنبال برنامه‌ریزی «انتشار صفر کربن» تا سال ۲۰۵۰ و قبل از آن هستند. در قسمت دوم سخنرانی این همایش، مهندس جهرمی از شرکت کندوکاو انرژی پارس به بررسی شرایط ویژه ایران به عنوان یک کشور نفت خیز پرداخت و مزیت‌های اقتصادی استفاده از فرآیندهای فرونشانی و انباشت گاز کربن در ابعاد مختلف پرداخت. وی ضرورت اجرای تعهدات بین‌المللی ایران در جلوگیری از جرائم زیست محیطی نشر گازهای گلخانه‌ای حاصل از افزایش استخراج و بهره‌وری نفت، ایجاد اشتغال گسترده در صنایع بالادستی و فرودستی نفت، که در برنامه‌های توسعه ششم لحاظ شده است، را مورد اشاره قرار داد.

در قسمت پایانی همایش، در بخش پرسش و پاسخ که از جذابیت و هیجانی خاص برخوردار بود، حاضرین از آثار و بازتاب‌های مثبت همایش و ضرورت استمرار و تداوم بحث درباره آن در بخش‌های مختلف عمرانی و صنعتی کشور سخن به میان آوردند.

در این همایش تاکید شد که برای مقابله با تغییرات اقلیمی، انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر بایستی جایگزین سوخت‌های فسیلی شوند که منشأ اصلی تولید و نشر گازهای گلخانه‌ای هستند. تا آن زمان با راهکار بهبود راندمان انرژی نشر گاز کربنیک ناشی از سوزاندن سوخت‌های فسیلی را باید کاهش داد و بنابر پیمان‌های جهانی مقابله با تغییر اقلیم، راهکار اصلی در حال حاضر، کاربرد روش‌های فرونشانی کربن است.

روش‌های صنعتی فرونشانی کربن یکی از راهکارهای اساسی برای کاستن نشر تا پایان یافتن دوران رو به افول فسیل سوزی است. در دهه حاضر، در جهان و برای تأمین خدمات مختلف فرونشانی کربن شرکت‌های بسیاری تأسیس و فعال شده‌اند.



صنعت هیدرومکانیک آمیزه‌ای از تجربه، تخصص و نوآوری

دکتر علی اکبر نجفی

مقدمه

شروع سد سازی نوین در ایران به دهه ۱۳۳۰ بازمی‌گردد. در این دهه مطالعات پراکنده‌ای در قالب برنامه‌های توسعه کشور انجام شده بود که در آنها ضرورت ساخت و بهره‌برداری از سدها به منظور افزایش تولیدات کشاورزی و تامین آب شرب مورد توجه قرار گرفته بود^(۱). برنامه سدسازی در ایران با مطالعات جامعی که توسط مهندسين مشاور امریکایی

هارزا در دهه ۱۳۴۰ منحصرًا برای مدیریت منابع آبی کشور صورت گرفت جدی شد. نتیجه این مطالعات اولویت بندی احداث سدهای با اهمیت کشور بود. لذا تا پیروزی انقلاب در سال ۱۳۵۷ بیشتر سدهای ساخته شده مانند سدهای سپیدرود^(۲)، کرج، دز، کارون ۱ و لتیان نیازهای فوری و اصلی آب و برق کشور را تامین نموده بود و هنوز جای کار زیادی برای بهره‌برداری از منابع آبی جهت

۱- از این میان می‌توان به مطالعات شرکت امریکایی (D&R) Development and Resources Corporation در دهه ۱۳۳۰ در خصوص توسعه استان خوزستان اشاره کرد که ساخت سد دز را پیشنهاد نموده بود. ساخت سد دز در سال ۱۳۳۸ آغاز و در سال ۱۳۴۱ به پایان رسید.

۲- ساخت این سد که اولین سد ایران است از سال ۱۳۳۵ شروع شد و در سال ۱۳۴۰ به پایان رسید. مهندسين مشاور اتکو-اوفر Etco-Ofer طرح سد و شرکت فرانسوی ساسر Saser پیمانکار سد بودند.

می‌توان دو شرکت CKD و Knight Piesold را نام برد که شرکت اخیرالذکر در سد مسجد سلیمان با نیرپارس همکاری داشت. توجه به اهمیت طراحی مهندسی در آغاز راه موجب پایه‌گذاری صحیح این صنعت در ایران گردید. از سوی دیگر وجود امکانات گسترده در کارخانه‌های نیرپارس و ماشین‌سازی اراک این امکان را فراهم نمود که دانش طراحی تجهیزات هیدرومکانیک در یک بستر فنی و صنعتی با کیفیت، بالفعل درآید و سنگ بنای بومی‌سازی این صنعت تخصصی در ایران نهاده شود. هدف مقاله حاضر آشنائی بیشتر با صنعت هیدرومکانیک و بیان مسائل این صنعت است به این امید که با جلب توجه ذینفعان، امکان رفع مشکلات و شکوفایی بیشتر این سرمایه ملی فراهم گردد.

کاربرد تجهیزات هیدرومکانیک

تنوع تجهیزات هیدرومکانیک محدود و در غالب پروژه‌ها تکراری است به این معنی که نوع آنها در پروژه‌های مختلف تکرار می‌شوند ولی البته هر پروژه طراحی و ساخت منحصر به فرد خود را دارد. این تجهیزات نه فقط در سدها، بلکه در تونل‌ها و کانال‌های انتقال آب پایین دست سدها، شبکه‌های آب و فاضلاب و نیز تاسیسات ساحلی کاربرد دارند، لکن در سدها بیشترین تمرکز و تنوع این تجهیزات به چشم می‌خورد. تصویر زیر آنچه به طور عمومی در سدها کاربرد دارد را به طور شماتیک نشان می‌دهد.

به طور کلی کاربرد تجهیزات هیدرومکانیک در سدها را می‌توان به سه بخش اصلی تقسیم نمود:

(۱) کنترل سطح آب در پشت سد، توسط دریچه‌های سرریز رادیال و آزاد و استاپ لاگ‌های غلطکی
(۲) هدایت آب به نیروگاه سد، توسط مجموعه پنستاک، شامل لوله‌های با قطر

بودجه کشور به این سمت گردید. در واقع دو دهه پس از پایان جنگ عراق با ایران شاهد رشد چشمگیر صنعت سدسازی و به تبع آن ظهور صنعت هیدرومکانیک بومی در کشور بود. صنعت هیدرومکانیک به عنوان بخشی جدایی ناپذیر از صنعت آب کشور با اوج گیری فعالیت‌های سدسازی در ایران بروز جدی یافت. تا پیروزی انقلاب تجهیزات هیدرومکانیک سدها تقریباً به طور کامل در خارج از ایران طراحی و ساخته می‌شد و توسط متخصصین خارجی نصب می‌گردید. لذا تا این زمان دانش فنی مورد نیاز این رشته در ایران وجود نداشت. شرکت



نیرپارس اولین شرکت ایرانی بود که پس از انقلاب با نصب تجهیزات سد پیشین که توسط شرکت‌های اروپایی طراحی و ساخته شده بود وارد این صنعت گردید. سپس تجهیزات سد ۱۵ خرداد که توسط شرکت‌های خارجی طراحی شده بود، در کارخانه شرکت نیرپارس ساخته و نصب گردید. با ابلاغ بخش نیروگاه سدهای مارون و علویان به شرکت نیرپارس، این شرکت با بهره‌گیری از مهندسی خارجی اقدام به فراهم نمودن دانش فنی طراحی تجهیزات هیدرومکانیک نمود. از جمله شرکت‌های خارجی که با نیرپارس همکاری کردند

مصارف شرب و کشاورزی و تولید برق وجود داشت.

در مقطع سال ۱۳۵۷ سدهایی با اهمیت نسبی کمتر مانند سدهای پیشین و میناب در حال ساخت بودند که با خروج شرکای خارجی توسط شرکت‌های ایرانی در دهه ۱۳۶۰ تکمیل شدند. لازم به ذکر است که بخش بزرگی از سدهایی که پس از پیروزی انقلاب ساخته شدند، مانند سدهای کرخه و کارون ۳، در مطالعات گذشته بررسی و پیش‌بینی شده بودند. به عنوان مثال سدی در موقعیت فعلی سد گتوند بر پایه مطالعات شرکت هارزا توسط مشاور فرانسوی مونکو در دهه ۱۳۵۰ پیشنهاد

شده و مهندسین مشاور آلمانی لامایر در دهه ۱۳۶۰ آن را تایید و نهایتاً مهندسین مشاور چینی کایتک همراه با شرکت مشانیر در دهه ۱۳۷۰ آن را به مرحله اجرا نزدیک نمودند. بنابراین در هنگام پیروزی انقلاب یک نقشه راه اولیه در این حوزه وجود داشت که زمینه خوبی برای تصمیمات کلان بعدی فراهم می‌نمود. دیدگاه استقلال طلبانه، توسعه ای و در عین حال رفاه گرایانه دولت‌های پس از انقلاب در جهت تامین برق، آب شرب و کشاورزی موجب توجه جدی به بخش سدسازی و به روز نمودن مطالعات و هدایت میزان قابل توجهی از



بالا، کاهنده‌ها، مقاطع مربع، چندراهی‌ها، شبکه آشغال‌گیر و دریچه‌های ورودی نیروگاه (۳) تنظیم آب خروجی برای مصارف شرب و کشاورزی، توسط دریچه‌ها و شیرآلات

اهمیت تجهیزات هیدرومکانیک در سدها

بخش تجهیزات سدها حدود ۵٪ تا ۷٪ از هزینه احداث سد را شامل می‌شود، لیکن با توجه به ابعاد تخصصی و به دلیل اینکه بهره‌برداری از سد وابستگی تام به تجهیزات هیدرومکانیک دارد، از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. تحقق اهداف یک طرح سدسازی تنها پس از اتمام عملیات نصب تجهیزات، قابل حصول است و در غیر اینصورت صرفاً اجرای عملیات ساختمانی با تمام هزینه‌های سرسام‌آور، دستیابی به اهداف طرح را تامین نخواهد کرد.

فرایند اجرای پروژه‌های هیدرومکانیک فرایند طولانی و پیچیده‌ای است و بایستی از اولین قدم‌های یک طرح سدسازی یا شبکه انتقال آب به آن توجه نمود، زیرا علاوه بر دخالت در مرحله طراحی پایه، قبل از تهیه نقشه‌های اجرایی باید مشخصات تجهیزات معلوم باشند تا به عنوان مثال قطعات مدفون در بتن مربوط به این تجهیزات در نقشه‌ها پیش‌بینی شوند. برای بررسی اهمیت تجهیزات هیدرومکانیک در سدها، فرایند یک پروژه هیدرومکانیک را می‌توان به مراحل زیر تقسیم کرد:

(۱) طراحی

(۲) مهندسی خرید و تامین

(۳) ساخت و تولید

(۴) حمل و نصب و راه اندازی

(۵) بهره برداری

چنانچه طراحی صحیح نباشد، که ممکن است ناشی از بی‌دقتی، نقص دانش فنی یا برون سپاری نامناسب باشد، هم در مرحله ساخت و هم در مرحله نصب مشکل ایجاد می‌شود، چه بسا در حین بهره‌برداری

هم مشکلاتی بروز کند. باتوجه به تفاوت مشخصات هر سد، طراحی تجهیزات، منحصر به آن پروژه و دارای دفترچه محاسبات و مشخصات قطعات برای آن پروژه می‌باشد. برای تکمیل طراحی نیاز به مهندسی با تخصص‌های مختلف و آشنایی با نرم افزارهای تخصصی گوناگون است. چنانچه این افراد متفرق و در ساختار سازمانی یک شرکت در قالب بخش طراحی و مهندسی منسجم نباشند، دستیابی به یک طراحی کامل و جامع تقریباً غیر ممکن است، خصوصاً که این افراد ارتباط سازمانی با بخش خرید و ساخت ندارند. لذا وجود یک واحد طراحی منسجم دارای

هیدرولیک، طراحی تجهیزات شیرخانه از قبیل انواع شیرهای پروانه‌ای، کشویی، سوزنی، هاول بانگرو و دیسمنتل جوینت، طراحی سیستم کنترل و مانیتورینگ و بالاخره تبدیل این موارد به نقشه‌های ساخت و نصب.

چنانچه مهندسی خرید و تامین نامطمئن باشد، که به دلیل تخصصی بودن اجزاء تجهیزات هیدرومکانیک، استفاده از آلیاژهای مختلف، انواع آب‌بندها، الکترودهای خاص، کابل و رنگ و ... دقت در کیفیت آنها ضروری است، شاهد مشکلات عدیده‌ای در ساخت و نصب و بهره‌برداری خواهیم بود. تامین این گونه



دیسپلین‌های موردنیاز برای نیل به اهداف پروژه ضروری است. این موضوع از این جهت نیز اهمیت دارد که اطلاعات فنی می‌بایست در داخل شرکت برای طراحی‌های آتی و نوآوری در آینده نگهداری و جهت استفاده در شرایط بهره‌برداری و تعمیرات آرشيو شوند.

تخصص‌های متفاوت در این زمینه موارد زیر را پوشش می‌دهند: تهیه مدل ریاضی، تفسیر مدل‌های هیدرولیکی، محاسبات هیدرولیکی، طراحی لوله‌ها، طراحی دریچه‌ها، طراحی تجهیزات مانوری از قبیل وینچ‌ها، جرثقیل‌ها و سیلندرهای

مواد اولیه و نیز تجهیزات ساخته شده مانند شیرآلات، موتورها، بلب‌رینگ‌ها، جک‌های هیدرولیک، پمپ‌ها، تابلوها و ابزار دقیق از تامین کنندگان قابل اطمینان اهمیت اساسی دارد. کنترل طراحی قبل از سفارش‌گذاری، انجام دقیق مراحل تست، دریافت گواهی کیفیت، پیش‌بینی روش حمل و باراندازی از جمله ضرورت‌های کلیدی در خریدهای یک پروژه هستند. از آنجاکه در پروژه‌های هیدرومکانیک اجزاء به قطعات ساختنی، تجهیزات خریدنی و مجموعه برق و کنترل تفکیک می‌شوند، لازم است در طراحی بخش‌های مختلف



یکپارچگی و هماهنگی کامل وجود داشته باشد.

چنانچه ساخت ناصحیح باشد، که ممکن است به علت‌هایی از قبیل ضعف در تولید نقشه‌های شاپ، نیروی انسانی غیرماهر، عدم رعایت رواداری‌ها، نداشتن فضا و ادوات مناسب برای تولید و نیز نبود سیستم کنترل کیفی موثر ایجاد شود، موجب دوباره کاری، اتلاف منابع و بروز مشکل در مراحل نصب و راه اندازی می‌گردد. وجود کارخانه متعلق به شرکت هیدرومکانیک به جای برون سپاری ساخت در دستیابی به ساخت درست تجهیزات ضروری است. چنین کارخانه‌ای باید واجد ماشین‌آلات برش، جوشکاری، ماشین کاری، بورینگ، تراشکاری، رول، سندبلاست و رنگ آمیزی باشد و از نیروی انسانی باتجربه و کارآمد بهره گرفته شود.

چنانچه نصب نادرست انجام شود، که ممکن است ناشی از شرایط محیطی کار مانند کار در ارتفاع (سرریزها)، محیط کم نور (تونل‌ها)، محدودیت فضا (شیرخانه‌ها) و محیط خطرناک (سرسره‌ها) یا کمبود دانش و تجربه تیم نصب باشد، مشکلات عدیده‌ای را برای راه اندازی و بهره برداری

ایجاد خواهد کرد. وجود تجهیزات ساختنی مانند دریچه‌ها و تداخل آن با تجهیزات مانوری از قبیل جرثقیل، وینچ و سیستم هیدرولیک اقتضا می‌کند تیم نصب شامل اکیپ‌های متخصص در زمینه‌های مکانیک، برق و هیدرولیک و افراد ماهر در عملیات فلزکاری باشد تا همزمان به طور هماهنگ عمل نمایند. فوقا اشاره گردید که پروژه‌های هیدرومکانیک طولانی

**پیمانکاران ذیصلاح
و توانا از سرمایه‌های
ملی کشور محسوب
می‌شوند و حفظ ایشان
یک وظیفه ملی به شمار
می‌رود. اصلی‌ترین
مشکلات پیمانکاران
صنعت هیدرومکانیک،
که اگر چاره‌ای اندیشیده
نشود بسیاری از
ایشان از گردونه
سازندگی کشور خارج
خواهند شد**

هستند، این بدان جهت است که بسیاری از تجهیزات در فرایند زمانی و اجرایی مابین عملیات ساختمانی سدها می‌بایست نصب شوند و لذا در تعامل کامل با پیمانکار سیویل بطور منقطع و به موازات پیشرفت کار انبیه سدها انجام می‌شوند.

چنانچه بهره‌برداری از تجهیزات سد درست انجام نشود، که غالباً بدلیل استفاده از اپراتورهای نامناسب (در بسیاری موارد گروه مستقر در بهره‌برداری غیر از نفراتی هستند که توسط سازنده تجهیزات آموزش دیده‌اند)، کمبود بودجه برای نگهداری و تعمیر به موقع، بهره‌برداری پیش از موعد، عدم رعایت دستورالعمل‌های بهره‌برداری و عدم رعایت الزامات طراحی پیش می‌آید، مشکلات و هزینه‌های زیادی را موجب می‌شود. گاه آسیب وارده به تجهیزات به گونه‌ای است که بایستی یک تجهیز تعمیر اساسی شده یا کلاً جایگزین گردد که گرچه پیش‌بینی برخی از این موارد در طراحی و اجرای سد شده است، عملاً به خاطر ارتفاع آب دریاچه به علت آبیگری سد و جریان آب در تونل‌ها و کانالها و عملیاتی بودن نیروگاه سد، گاه غیرممکن و یا با معضلات گوناگونی روبه روست. برای پیش‌گیری از



این معضلات بایستی قرارداد بهره برداری تجهیزات هیدرومکانیک به صورت مستقل تعریف و سازوکار اجرایی آن با تیم آموزش دیده که گواهی معتبر دریافت کرده باشند مشخص شود. همچنین تجهیزات بطور دوره‌ای منظم توسط کارشناسان باتجربه یا نمایندگان سازندگان بازدید و بازرسی شوند و گواهینامه صحت عملکرد تجهیز دریافت نمایند. نکته مهم اینکه از بهره‌برداری پیش از موعد و تشریفاتی خودداری و عادت ناپسند استفاده از خدمات رایگان پیمانکار در بهره‌برداری بدون انجام تشریفات تحویل کنار گذاشته شود.

مشکلات پیمانکاران

تجهیزات هیدرومکانیک

پیمانکاران ذیصلاح و توانا از سرمایه‌های ملی کشور محسوب می‌شوند و حفظ ایشان یک وظیفه ملی به شمار می‌رود. اصلی‌ترین مشکلات پیمانکاران صنعت هیدرومکانیک، که اگر چاره‌ای اندیشیده نشود بسیاری از ایشان از گردونه سازندگی کشور خارج خواهند شد، در شماره ۳۸۱ نشریه آبادگران توسط نگارنده به صورت موجز بیان شده‌اند، لکن به امید حل آنها در اینجا به

بیانی دیگر ارائه می‌گردند. این مشکلات را می‌توان به چند بخش تقسیم نمود:

۱) مشکلات رقابت نابرابر:

نبود مکانیزم و دستورالعمل‌های شفاف در تشخیص صلاحیت سازندگان موجب شده ارزیابی سلیقه‌ای در برگزاری مناقصات صورت گیرد و شرکت‌های با سوابق کاری شفاف و امکانات گسترده، در رقابت کنار شرکت‌هایی قرار گیرند که سابقه اجرایی و بخش طراحی و کارخانه ساخت ندارند. این امر راه را برای ورود شرکت‌های بی صلاحیت به مناقصات تجهیزات باز می‌کند و در نتیجه پیمانکاران صاحب صلاحیت را از دور خارج کرده کیفیت اجرای پروژه‌ها را تنزل می‌دهد.

۲) مشکلات قراردادی:

این مشکلات عبارتند از:
الف) اجرای قرارداد به عنوان اقلام بودجه‌ای که پیمانکار هیدرومکانیک را به عنوان پیمانکار زیرمجموعه شرکت‌های ساختمانی قرار می‌دهد.

ب) عدم همخوانی نحوه پرداخت با ماهیت اجراء در قراردادها که موجب می‌شود نقدینگی لازم برای سفارش مواد و تجهیزات که بخش اعظم قراردادهای هیدرومکانیک است تامین نگردد.

ج) عدم همخوانی مبالغ تعدیل با واقعیت هزینه‌ها منجمله در مواردی که خرید ارزی صورت می‌گیرد.

د) عدم استفاده از قراردادهای یکسان مناسب تامین تجهیزات که ماهیتاً با قراردادهای معمول متفاوت است. (ه) عدم رسیدگی به موقع و منصفانه به تاخیرات قراردادی و عدم جبران هزینه‌های ناشی از تاخیراتی که ناشی از قصور پیمانکار نبوده است.

۳) مشکلات تطویل و تحویل:

باتوجه به سرعت کند پیشرفت عملیات ساختمانی سدها، بخش تجهیزات دچار

تطویل می‌گردد، نتیجتاً سازنده تجهیزات برای مدت طولانی درگیر پروژه‌ای با مبلغ اولیه کم می‌شود که موجب کمبود نقدینگی و مشکلات نیروی انسانی و فرسودگی تجهیزات می‌گردد.

مشکل دیگر این است که پروژه‌ها بدون تحویل موقت به هزینه پیمانکار در دست بهره‌برداری نامناسب و در معرض استهلاک قرار می‌گیرند و علیرغم گذشت سالها از افتتاح پروژه به دست مسئولین هنوز انتظار می‌رود پیمانکار جهت رفع نقص اقدام نماید.

۴) مشکلات مالی:

مطالبات به حق پیمانکاران مربوط به کارکرد تایید شده ایشان ماه‌ها و بلکه سالها به تعویق می‌افتد درحالی‌که همزمان ارزش پول نزول می‌کند. با وجود این تاخیر، به جای پرداخت نقدی، اوراق با نرخ تنزیل ۳۰٪ بدون جبران این کاهش ارزش به پیمانکار تحمیل می‌شود.

مضافاً در شرایط فعلی که نبود نقدینگی، بنگاه‌های اقتصادی را دچار بحران نموده، شرکت‌ها موظف به پرداخت به موقع اقساط تسهیلات بانکی، حق بیمه‌های قانونی و فرا قانونی تامین اجتماعی، مالیات و عوارض هستند، به نحوی که با عدم تادیه به موقع هر کدام از این موارد، علاوه بر پرداخت جرائم سنگین، هیچگونه خدمات بانکی نمی‌توانند اخذ کنند و کار جدید نیز بگیرند که این چرخه معیوب مشکلات مالی را لاینحل می‌نماید.

توضیح پایانی

در نگارش بخش‌هایی از این مقاله، از متن و تصاویر تهیه شده توسط شرکت تامین کالای نوین نیرو (عضو گروه فناوری نوین نیرو) بهره گرفته شده است و بدینوسیله زحمات سرکار خانم فراهانی و همکاران ایشان ارج نهاده می‌شود.



۵ انتظار مهم بخش خصوصی از مجلس آینده

یادداشت حسین سلاح‌ورزی
نایب رئیس اتاق ایران



حسین سلاح‌ورزی نایب رئیس اتاق ایران با اشاره به یازدهمین انتخابات مجلس شورای اسلامی، در یادداشتی به مهم‌ترین انتظارات بخش خصوصی از مجلس یازدهم پرداخته است.

مجلس شورای اسلامی ایران مطابق با قانون اساسی مصوب ۱۳۵۸ مجلس خبرگان و همچنین مصوب هیات تجدیدنظر در قانون اساسی در ۱۳۶۸، یکی از ارکان اداره کشور ایران به حساب می‌آید. قانون اساسی اختیارات گسترده‌ای به این نهاد قانون‌گذاری داده است. به‌طور مثال و براساس اصل هفتاد و یکم قانون اساسی «مجلس شورای اسلامی در عموم مسائل در حدود مقرر در قانون اساسی می‌تواند قانون وضع کند.» و براساس اصل هفتاد و ششم: «مجلس شورای اسلامی حق تحقیق و تفحص در تمام امور کشور را دارد.» همچنین برپایه اصل هشتادم قانون اساسی نظام جمهوری اسلامی «گرفتن و دادن وام یا کمک‌های بدون عوض داخلی و خارجی از طرف دولت باید با تصویب مجلس شورای اسلامی باشد.» همچنین براساس اصل هشتاد و هفتم: «رئیس‌جمهور برای هیات وزیران پس از تشکیل و پیش از هر اقدام دیگر باید از مجلس رای اعتماد بگیرد. در دوران تصدی نیز در مورد مسائل مهم و مورد اختلاف می‌تواند از مجلس برای هیات وزیران تقاضای رای اعتماد کند.» ناظران آگاه باور دارند این اختیارات گسترده موجب شده است مجلس شورای اسلامی همپا و همسنگ نهاد دولت در اداره کشور در حوزه‌های گوناگون به‌ویژه در حوزه اقتصاد سهم و نقش داشته باشد. اما ارزیابی کارنامه مجلس قانون‌گذاری فعلی همانند قانون‌گذاران دوره قبل به این دلیل که بیشترین اعضای مجلس‌ها با استفاده از موقعیت‌های محلی، قومی و استانی رای آورده و عضویت رسمی در هیچ حزب و جمعیت سیاسی نداشته‌اند، کار دشواری است.

این نمایندگان به این دلیل که رایشان مطابق با قانون اساسی مخفی می‌ماند فاقد کارنامه روشن هستند و به این ترتیب بررسی کارنامه نمایندگان دشوار است. اما با توجه به سابقه و تجربه فعالیت‌های مجلس‌های قانون‌گذاری دوره‌های پیشین می‌توان با جرات نوشت. مجلس فعلی را نمی‌توان

محورهای مجلس یازدهم

هم‌اکنون تبلیغات و یارگیری‌ها برای انتخابات دوره بعدی در سراسر ایران شروع شده است. به‌نظر می‌رسد این انتخابات نیز بدون حضور نیروهای قدرتمندتر و بدون حضور جدی احزاب مستقل از جبهه‌ها و ائتلاف‌ها برگزار شده و در پایان با توجه به محدودیت‌هایی که به‌طور آشکار و ناپیدا برای حضور چهره‌ای موثر و کارشناس وجود دارد، نفرات ورزیده‌تر در فن تبلیغات به مجلس راه یابند. اگر بخواهیم انتظارات فعالان بخش خصوصی را از مجلس آینده به‌طور خلاصه یادآور شوم به چند نکته به صورت کوتاه اشاره می‌کنم:

یکم - نهاد ناظر و موثر بر اینکه چه کسانی می‌توانند در انتخابات حاضر شوند و رای به دست آورند باید با شرح صدر بیشتری عمل کنند و اجازه دهند نیروهای کارشناس به‌ویژه در حوزه اقتصاد به مجلس راه یابند.

دوم - ائتلاف‌ها و جریان‌های سیاسی موثر در انتخابات مجلس بعدی باید از حضور نیروهای کارشناس و دانشمند در بخش اقتصاد استقبال کرده و تا جایی که می‌شود این گروه‌ها را به مجلس بفرستند.

سوم - تاسیس کمیسیون‌های اقتصادی در مجلس آینده نباید براساس لابی‌های سیاسی باشد و باید در راس کمیسیون‌های اقتصادی، بودجه، صنعت و بازرگانی و انرژی نیروهای کارشناس حاضر باشند.

چهارم - مجلس بعدی باید و بهتر است به جای اینکه هرروز قانون تازه‌ای را در دستور کار قرار دهد قانون‌های اقتصادی فعلی را در چارچوب‌های الزام‌های روز دست‌بندی کرده و قانون‌های بازدارنده را لغو کند.

پنجم - اکثریت اعضای مجلس بعدی باید یک دوره فشرده در امر اقتصاد و به‌ویژه داستان بسیار با اهمیت بودجه بگذرانند تا در موقع تصویب مهم‌ترین سند مالی و سیاسی کشور رای کارشناسی بدهند.

در حوزه سیاست خارجی و اقتصاد که دو متغیر سرنوشت‌ساز بر کسب‌وکار ایرانیان و نیز معیشت آنهاست، موفق دانست. برای روشن شدن بیشتر این ادعا می‌توان به عملکرد مجلس قانون‌گذاری دوره هفتم پرداخت که براساس یکی از مصوبه‌های آن قیمت حامل‌های انرژی بدون واقعیت‌های موجود تثبیت شد و پایه انحراف هزاران میلیارد ریال از منابع کشور شد. با توجه به اینکه اقتصاد ایران بیشترین تاثیر را از بودجه‌های سالانه می‌پذیرد و نیز با توجه به اینکه این قانون‌های بودجه در سه سال تازه سپری شده از سوی نمایندگان مجلس فعلی تایید و تصویب شده است، این نهاد در حوزه اقتصاد کلان شریک بدون چون و چرای دولت است. کسری بودجه‌های مزمین و درآمدهای خیالی در بودجه‌های سه سال اخیر که به رشد شتابان تورم منجر شده است و راه رشد منفی را باز کرده است نمونه‌ای از کارنامه مجلس فعلی است. مجلس فعلی بدون وجود عناصر قدرتمند پارلمان‌تاریسم اما از تاثیرگذاری‌های مجلس‌های قبلی نیز دور بوده است.



آئین گرامیداشت جانباختگان زلزله بم

ایران بی‌مانند بود از این واقعه به عنوان مرگبارترین زلزله تاریخ ایران یاد می‌شود. لازم به ذکر است در آن زمان بم حدود ۹۰ هزار نفر جمعیت داشت که یک سوم این جمعیت در زلزله جان باختند، یک سوم مجروح و تعداد زیادی از مردم این شهر بی‌خانمان شدند.

در این زمین‌لرزه ۷۰ درصد از سازه‌های شهر بم به طور کل تخریب شدند. ارگ بم هم که بزرگترین سازه گلی جهان به حساب می‌آمد و ۲۵۰۰ سال قدمت داشت نیز در این حادثه کاملاً ویران شد.

با وجود آنکه زلزله بم ۶،۶ ریشتر بود و در جهان زلزله‌هایی به مراتب از این قوی‌تر رخ داده، بم یکی از پرتلفات‌ترین آنها بود. طبق آمار رسمی کشور زلزله سال ۱۳۶۹ رودبار در استان گیلان با ۳۷ هزار کشته پرتلفات‌تر از بم بوده است، اما به صورت غیررسمی زمین‌لرزه بم پرتلفات‌ترین زمین‌لرزه قرن اخیر ایران لقب گرفته است. در پی این حادثه ۶۰ کشور به ایران پیشنهاد کمک دادند و ۴۴ کشور نیروهای خود را برای کمک به عملیات امداد به ایران ارسال کردند که از جمله آنها آمریکا بود که بعد از ۲۰ سال با هواپیمای نظامی خود به یاری زلزله‌زدگان شتافت.

فلزی و بتنی نیست. آنچه بم را بم می‌کند سیما، نخلستان‌ها و ارگ قدیم بم است. سال گذشته گزارشی درباره طرح جامع و طرح تفصیلی بم به وزیر دادیم که دستور دادند به عنوان طرح ویژه با محوریت مرکز تحقیقات در دستور کار قرار گیرد. شکرچی ادامه داد: باید برای حفظ نخلستان‌ها زمین مناسب برای جمعیت در حال رشد بم تامین شود زیرا نخل را با نفر تعریف می‌کنند همان‌طور که پیشینیان ما برای شمردن نخل نفر بکار می‌برند و یک نخل اگر بر زمین افتاد انگار انسان بر زمین افتاده است. وی تاکید کرد: روز پنجم دی‌ماه در تقویم کشور روز ایمنی ساختمان‌ها و روز میثاق مهندسی کشور نام گرفت و ما از مهندسان انتظار داریم ساختمان‌های مقاوم بسازند زیرا استان کرمان گسل‌های مختلفی دارد و زلزله‌خیز است.

پرتلفات‌ترین زلزله ایران

لازم به ذکر است زمین‌لرزه پنجم دی‌ماه بم، زمین‌لرزه‌ای بود با بزرگی ۶/۶ ریشتر که در ساعت ۵:۲۶ بامداد روز جمعه ۵ دی ۱۳۸۲ به مدت ۱۲ ثانیه شهر بم و مناطق اطراف آن در شرق استان کرمان را لرزاند. فاجعه این زمین‌لرزه در سده گذشته

آئین گرامیداشت یاد و خاطره بیش از ۳۰ هزار جانباخته زمین‌لرزه پنجم دی‌ماه سال ۸۲ شهرستان بم با حضور محمدجواد فدائی استاندار کرمان، محمد شکرچی‌زاده معاون وزیر و رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی و جمع کثیری از مردم بم در بهشت زهرا این شهر برگزار شد.

زلزله بم مهندسی کشور را مبهوت کرد

رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی در این مراسم عنوان کرد که زلزله بم مهندسی کشور را مبهوت کرد. وی عصر روز پنجشنبه ۵ دی در مراسم شانزدهمین سالگرد زلزله پنجم دی‌ماه ۸۲ در بهشت زهرا بم گفت: بم سرمایه ارزشمند جهانی است و ریشه در تاریخ سرزمین کهن دارد سرزمین نخلستانها و مکانی که حضور در آن توفیق می‌خواهد. اراده مصمم مردم، کمک‌های بین‌المللی و مردم بم کمک کردند شهر بم مستحکم‌تر ساخته شود.

رئیس مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی توضیح داد: بم جزو اولین شهرهای کشور است که بیشترین درصد ساختمان اسکلت را دارد اما متأسفانه آنچه در بم کمتر مورد توجه قرار گرفته سیما و منظر شهر بم است. ارزش بم و میراث بزرگ به ساختمان بزرگ



رشد اقتصادی ایران در سال جاری منفی است و به همین دلیل درآمد ملی ما افزایش نخواهد یافت. اگر تورم ۴۰ درصدی را کنار بگذاریم، بودجه کنونی بودجه ای انقباضی خواهد بود. قیمت‌ها روز به روز افزایش یافته و ارزش پول ملی کاهش می‌یابد. وقتی درآمد ملی کاهش یابد، سطح قیمت‌ها افزایش می‌یابد، از اشتغال کاسته و بربیکاری افزوده می‌شود و ضمناً به تبع آن، درآمدهای مالیاتی دولت نیز تقلیل می‌یابد.

دولت نخواهد توانست روی درآمدهای مالیاتی که پیش بینی کرده بر اساس طیف مودیان موجود، حساب باز کند، مگر آنکه طیف مودیان را قاطعانه گسترش دهد. از شرکت‌های تولیدی برای تشویق مالیات دریافت نکند و به جای آنها از شرکت‌هایی که هزاران میلیارد تومان گردش مالی دارند و در سازمان امور مالیاتی فاقد پرونده هستند، مالیات دریافت کند. اکنون تا ۵۰ هزار میلیارد تومان مالیات گریزی گزارش شده است.

از سوی دیگر، ضرورت دارد اصلاح ساختار دریافت مالیات را کلید بزنیم. در حال حاضر، دولت از دریافت بسیاری از درآمدهای مالیاتی به سبب ناکارآمدی نظام مالیاتی محروم است. بسیاری از کشورها ۸۵ تا ۹۰ درصد منابع بودجه خود را از وصول مالیات‌های مستقیم و غیرمستقیم تأمین می‌کنند. بنابراین مالیات اولین و مهم‌ترین گزینه درآمدی دولت است و بر همین اساس، به مالیات دهندگان پاسخ گوشت؛ اما در ایران تکیه گاه دولت‌ها، وصول درآمدهای آسان رس نفتی بوده و هیچ‌گاه اصلاح نظام مالیاتی جدی گرفته نشده است؛ به همین سبب دولت‌ها بی‌محابا، اسراف‌گونه و فارغ از پاسخ‌گویی به ملت، در بستری از رانت و فساد از جیب مردم و نسل‌های آینده هزینه می‌کنند و همواره نیز با کسری بودجه روبه‌رو می‌شوند.

از راه‌هایی که می‌تواند این کسری بودجه را جبران کند، انتشار اسکناس از سوی بانک

شرکتهای دولتی؛ دمل چرکین در بودجه

دکتر محمود جام ساز



مرکزی است. این اقدام، پایه پولی را افزایش می‌دهد و افزایش نقدینگی را به دنبال دارد. زمانی که نقدینگی افزایش می‌یابد، اثر مستقیمی روی افزایش تقاضا می‌گذارد؛ در صورتی که عرصه ثابت بوده و به این ترتیب، باز هم قیمت‌ها افزایش می‌یابد. اختلاف نقدینگی و پایه پولی، اعتباری است که از سوی نظام بانکی کشور خلق شده و تخصیص یافته است. در حال حاضر بخش عمده‌ای از حجم عظیم نقدینگی که در سال‌های اخیر به شدت افزایش یافته، در بخش واقعی اقتصاد گردش ندارد و بنابراین تورم توأم با رکود اقتصاد را از نفس انداخته است. طبق آمار دولتی، تنها در ماه گذشته صد هزار میلیارد تومان چک برگشت شده است که نشان از عمق فاجعه دارد. شرکت‌های دولتی و خصوصی سازی، به جای آنکه به توسعه اقتصادی کمک کنند، کشور را با توسعه وارونه روبه‌رو کرده‌اند. شرکت‌هایی که در گذشته سودآور بودند، با قیمت‌های بسیار نازل و بدون مزایده در اختیار افرادی قرار داده شده‌اند که با رانت‌ها در ارتباط بوده‌اند. این شرکت‌ها منتج به ضرر و زیان شده و دارایی‌ها بر باد

رفته و حقوق کارگران نیز چندین ماه معوق شده است. به همین دلیل هم نباید از آنها انتظار توسعه داشت. باید تکلیف این شرکت‌ها روشن شود و تحت حسابرسی واقعی قرار گیرند. متأسفانه بخشی از حسابرسی‌ها توأم با رانت و مخدوش بوده و در آنها به زیان منافع ملی عمل شده است. حتی دیوان محاسبات عمومی نیز وقتی قصد دارد گزارش تفریح بودجه را ارائه دهد، به اطلاعات کافی دسترسی ندارد و اگر این اطلاعات درست نباشد، نمی‌تواند مبنای درستی برای بودجه ریزی سال بعد باشد. اینها همه ناشی از اقتصاد ناکارآمد دولتی است. این اقتصاد اگر تغییر ماهیت ندهد و با اقتصاد رقابتی جایگزین نشود، بعید می‌دانم با این سیاست‌های عجولانه به سامان برسد.

در افزایش قیمت بنزین، دولت می‌توانست طبق روال نامطلوب مرسوم از بانک مرکزی استقراض کند که از طریق چاپ اسکناس انجام می‌گرفت. هرچند این اقدام نقدینگی را بالا برده و تورم را ایجاد می‌کرد، اما از نوع عملکرد در افزایش نرخ بنزین بهتر بود؛ زیرا افزایش قیمت بنزین پتانسیل ناراضی‌ت و اعتراضی مردم را فعال کرد و منجر به فاجعه بسیار غم‌انگیزی شد. به عقیده من، دولت در کاغذ چاپ اسکناس دچار مشکل شده است؛ وگرنه برای دولت راحت‌تر بود که از بانک مرکزی استقراض کند تا اینکه به افزایش نرخ بنزین روی آورد و تبعات آن را بر جامعه تحمیل کند. افزایش نرخ بنزین، به خودی خود تورم زاست و در یکی، دو ماه آینده، این تورم خود را بیشتر در اقتصاد نشان خواهد داد.

شرکت‌های دولتی دمل چرکینی در بودجه دولتی هستند که بار اضافی را بر دوش دولت قرار داده‌اند. دولت باید از شر این شرکت‌ها به نحوی رها شود و آنها را به بخش خصوصی واگذار کند و بخش خصوصی را از طریق اعتبارات بانکی، حمایت کند. دولت اگر بخش عمده‌ای از یارانه‌های پرداختی کنونی را قطع کند و از طریق پرداخت یارانه، به بخش خصوصی واقعی تولیدی

انتشار اوراق مالی اسلامی برای هزینه کرد در بافت های فرسوده

و عشایری (با اعتبار ۳۱.۱۹۶ میلیارد ریال) حدود ۷ درصد افزایش و فصل تحقیق و توسعه در امور مسکن، عمران شهری و روستایی (با اعتبار ۱۰.۴۶۱ میلیارد ریال) حدود ۴۵ درصد افزایش در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ نسبت به بودجه مصوب سال ۱۳۹۸ داشته است. این گزارش می‌افزاید فصل مسکن دارای سهم ۵.۱ درصدی از امور مسکن و عمران شهری و روستایی و همچنین سهم امور مسکن در سه فصل ذکر شده از مجموع امور دهگانه کمتر از یک درصد (۰.۷۶ درصد) است و به نظر می‌رسد اعتباراتی که قرار است به برنامه‌ها و فعالیت‌های بخش مسکن و شهرسازی و مدیریت شهری اختصاص یابد تا به نحوی بتواند تحولاتی را در این بخش فراهم کند در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ به میزان متناسب با کلیت بودجه پیش‌بینی نشده است. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس تصریح می‌کند که در یک ارزیابی کیفی، مبتنی بر اعمال اثر کاهنده قابل ملاحظه نرخ تورم در سال ۱۳۹۸ و تداوم آن در عملکرد بودجه سال ۱۳۹۹، به نظر می‌رسد به واسطه رشد هزینه‌های واحد در حوزه‌های مرتبط، به طور عملی سهم و حجم منابع مؤثر در فصل مسکن با افزایش محدود و در فصل توسعه و خدمات شهری، روستایی و عشایری کاهش قابل ملاحظه‌ای داشته است. ۱۶ دی-فارس

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی که به بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور در بخش مسکن و شهرسازی پرداخته است با عنوان بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور در بخش مسکن و شهرسازی آورده است: در تبصره «۵» ماده واحد لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ انتشار اوراق مالی اسلامی با اولویت هزینه‌کرد منابع حاصل از آن در بازآفرینی شهری و بافت‌های فرسوده به شرکت‌های دولتی واگذار شده است در حالی که در قانون بودجه سال ۱۳۹۸ انتشار این اوراق به شهرداری‌های کشور و سازمان‌های وابسته آنان واگذار شده بود. بر اساس این گزارش، در تبصره «۱۴» ماده واحد لایحه بودجه سال ۱۳۹۹، پتانسیل جدیدی در حوزه مسکن از اعتباری برابر با ۱۰۲ هزار میلیارد ریال به تولید و اشتغال (بند «الف» تبصره «۱۸»)، حمل‌ونقل ریلی، مسکن و نهاده‌های کشاورزی در نظر گرفته شده که هرچند سرجمع اعتباری قابل ملاحظه است، با این وجود محل هزینه‌کرد آن به طور شفاف تبیین نشده و سهم بخش مسکن تدقیق نشده است. بر اساس مطالعات مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، در تحلیل امور و فصول با جداسازی اعتبارات موضوع آب و فاضلاب؛ فصل مسکن (با اعتبار ۴۹۷ میلیارد ریال) در حدود ۴۰ درصد افزایش، فصل توسعه و خدمات شهری، روستایی

بهره تسهیلاتی بدهد، آنها می‌توانند ظرفیت تولیدی خود را افزایش دهند و ایجاد اشتغال کنند و بر درآمد ملی بیفزایند تا به مرور از شدت تورم و تعداد بی‌کاران کاسته و سطح عمومی قیمت‌ها با سطح دستمزدها متناسب شود.

در حال حاضر خود دولت به بانک‌ها و اشخاص حقیقی و حقوقی بدهی دارد. مجموع بدهی بخش دولتی و غیردولتی به سیستم بانکی، تقریباً ۸۵ درصد نقدینگی کل کشور است و سرانه آن به ازای هر ایرانی، بیش از ۱۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است. منابع بانکی هم به دلیل آنکه از طریق رانت اعتبارات چندصد میلیاردری به افراد خاص داده اند، ته کشیده است. این منابع به بخش مسکن، طلا و ارز رفته یا از کشور خارج و از دست بانک‌ها خارج شده و آنها قادر به بازپس‌گیری آنها نیستند. بیشتر شرکت‌هایی که وام گرفته اند، یا غیرمستقیم مربوط به بانک‌ها هستند یا مربوط به بنیادهای فرادولتی که به راحتی می‌توانند در موعد مقرر، اقساط خود را پرداخت نکنند. به همین علت، بانک‌ها از منابع تهی شده و نمی‌توانند به شرکت‌های خصوصی تولیدی تسهیلات پرداخت کنند که این از معضلات بزرگی است که نظام بانکی با آن دست به گریبان است. از سویی نظام بانکی کشور مستقل نیست و تحت امریت دولت قرار دارد. تا زمانی که سیستم بانکی مستقل و سیستم مالیاتی و گمرکی استانداردی نداشته باشیم و مبارزه بی‌امان با فساد گسترده صورت نگیرد، دولت با توجه به مشکلات داخلی مدیریتی و چندگانگی و همچنین تحریم‌ها، نمی‌تواند اقتصاد کشور را بسامان کند. اگر FATF نیز امضا نشود، از ۲۰ فوریه تحریم‌های اروپایی نیز به تحریم‌های آمریکایی افزوده شده و ایران وارد لیست سیاه می‌شود و آن زمان، مردم چوب عدم مدیریت صحیح دولتمردان را خواهند خورد.



اهمیت و نقش گروه FATF در مبادلات بانکی بین المللی



دارند منتشر می‌کند و در آن از اعضای خود و دیگر کشورهای می‌خواهد که در فعالیت‌های اقتصادی خود و روابط مالی دو جانبه حداکثر دقت را به منظور جلوگیری از فعالیت‌های تروریستی و پولشویی به خرج دهند. در لیست منتشر شده تا سال ۲۰۱۵ کشورهای ایران و کره شمالی به عنوان کشورهای خطرناک شناخته شدند، اما بنا به تعهد ایران به اجرای «برنامه اقدام» در ۱۲ ماه آینده (سال ۲۰۱۶)، اقدامات متقابل علیه ایران برای مدت یک سال به تعلیق درآمد. این روند در چهار سال گذشته ادامه داشته است اما در دو گزارش اخیر هشدارهایی به ایران داده شد.

با وجود این که بر اساس حقوق بین‌الملل فهرست سیاه FATF هیچ‌گونه تحریم رسمی را با خود به همراه ندارد، در واقعیت کشور قرار گرفته در فهرست سیاه FATF اغلب خود را در معرض فشار مالی می‌بیند. وقتی که نام کشوری در فهرست دولت‌های غیرهمکار و مناطق پرخطر گروه اقدام مالی

(متشکل از بحرین، کویت، عمان، قطر، عربستان سعودی، امارات متحده عربی) در این گروه عضو هستند. گروه ویژه اقدام مالی همواره یک بیانیه دارد که در آن یک لیست از کشورهایی که مقررات مالی و پولشویی نگران کننده‌ای

وقتی که نام کشوری در فهرست دولت‌های غیرهمکار و مناطق پرخطر گروه اقدام مالی قرار داشته باشد، بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری مهم دنیا، در برخورد با بانک‌ها و شرکت‌های آن کشور، نهایت احتیاط را به خرج می‌دهند و گاه به همین دلیل از برقراری روابط با آنها خودداری می‌کنند.

گروه ویژه اقدام مالی یا به اختصار FATF، یک سازمان بین دولتی است که در سال ۱۹۸۹ با ابتکار جی ۷ با نگرش به سیاست‌های توسعه برای مبارزه با پولشویی بنا شد. این گروه میزان پیشرفت کشورهای عضو در این سازمان را در زمینه پیاده‌سازی توصیه‌های این گروه رصد می‌کند. بر اساس همین رصد و نظارت، گروه کاری اقدام مالی، کشورها را به چند دسته تقسیم کرده است؛ کشورهای همکار که کاملاً به FATF پایبند هستند از جمله آمریکا، استرالیا، ژاپن. کشورهای در حال همکاری که سعی در پیاده‌سازی توصیه‌ها دارند مثل عراق، سوریه و عربستان. کشورهای غیر همکار سفید که هنوز به پیاده‌سازی گروه ویژه اقدام مالی در کشور خود نپرداخته‌اند و کشورهای غیر همکار خطرناک که ریسک تعامل اقتصادی در آن زیاد است. در حال حاضر ۳۶ کشور و دو سازمان منطقه‌ای (اتحادیه اروپا و شورای همکاری کشورهای عرب خلیج فارس

قرار داشته باشد، بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری مهم دنیا، در برخورد با بانک‌ها و شرکت‌های آن کشور، نهایت احتیاط را به خرج می‌دهند و گاه به همین دلیل از برقراری روابط با آنها خودداری می‌کنند.

گروه ویژه اقدام مالی در نشست اکتبر ۲۰۱۹ اعلام کرد ایران تا فوریه ۲۰۲۰ مهلت خواهد داشت تا اصلاحات را تکمیل و نظام مالی خود را با استانداردهای جهانی هماهنگ کند. این گروه به ایران مهلت داد تا فوریه ۲۰۲۰ کنوانسیون پالرمو را به اجرا درآورد و خود را با معیارهای بین‌المللی منطبق کند. دولت ایران با اجرایی شدن برجام چهار لایحه برای راه نیافتن به فهرست سیاه گروه ویژه اقدام مالی علیه پولشویی (FATF) ارائه کرد: ۱- لایحه اصلاح قانون مبارزه با پولشویی که شورای نگهبان آن را تأیید کرده است. ۲- لایحه اصلاح قانون مبارزه با تامین مالی تروریسم که از سوی شورای نگهبان تأیید شده است.

۳- لایحه الحاق به کنوانسیون بین‌المللی مقابله با تامین مالی تروریسم (CFT) که مجلس شورای اسلامی آن را تصویب کرده اما شورای نگهبان آن را رد کرده و درانتظار مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام است. ۴- لایحه کنوانسیون مبارزه با جرائم سازمان یافته فراملی (پالرمو) که آن هم در مجلس شورای اسلامی تصویب شده اما به دلیل مخالفت شورای نگهبان و پافشاری مجلس به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع شده و هنوز این لایحه بلا تکلیف است.

تبعات لیست سیاه (FATF)

محمود جام‌ساز، کارشناس مسائل اقتصادی: از آن جاکه در سطح جهان پولشویی و قاچاق زیاد است، FATF با هدف جلوگیری از پولشویی در جهان ایجاد شد و بسیاری از کشورها به آنها پیوستند و حساب‌های آنها شفاف است.

کشورهای طرف معامله با کشوری که عضو FATF است، می‌توانند از شفافیت مالی آن کشور اطمینان حاصل کنند و با خیال راحت معامله خود را انجام دهند.

در واقع تجارت خارجی با کشوری که به FATF پیوسته آسان است. از طرف دیگر سرمایه‌گذاران بین‌المللی سعی می‌کنند در کشورهایی سرمایه‌گذاری کنند که از نظر سرمایه امن و حساب‌ها شفاف باشند تا نگران ضبط اموال، برنگشتن سود یا اصل سرمایه خود نباشند.

ایران در جنگ اقتصادی قرار دارد و از زمانی که تحریم‌های آمریکا آغاز شده، این وضعیت بدتر شده است. در دولت‌های نهم و دهم زمانی که مسائل هسته‌ای مطرح شد، تحریم‌های متعدد آمریکا آغاز شد که رئیس‌جمهور وقت به آن توجه نکرد. بعد از آن ترامپ در آمریکا رئیس‌جمهور شد و اعلام کرد که برجام توافق بدی است و از آن خارج شد و در نتیجه تحریم‌های شدیدتری را اعمال کرد. ترامپ همه ابعاد معاملاتی مالی ایران با همه دنیا و فروش نفت، میعانات گازی و فلزات را تحریم کرد. همچنین بسیاری از شرکت‌ها و مقامات ایرانی تحریم شدند.

سه کشور انگلیس، فرانسه و آلمان جزو کشورهای ۱+۵ بودند که توافق برجام را امضا کردند، زیرا نخواستند پیرو سیاست‌های آمریکا باشند و تلاش کردند برجام را حفظ کنند.

سه کشور مذکور برای حفظ برجام

تجارت خارجی با کشوری که به FATF پیوسته آسان است. از طرف دیگر سرمایه‌گذاران بین‌المللی سعی می‌کنند در کشورهایی سرمایه‌گذاری کنند که از نظر سرمایه امن و حساب‌ها شفاف باشند تا نگران ضبط اموال، برنگشتن سود یا اصل سرمایه خود نباشند.

سازوکارهای مختلفی را پیشنهاد کردند، یکی از این سازوکارها اینستکس بود تا از طریق آن ایران بتواند برخی اقلام خود را صادر و پول آن را به راحتی دریافت کند. البته اجرای آن مشروط به پیوستن ایران به FATF است. اروپا پیشنهاد کرد ایران لویح مختلف FATF از جمله CFT و پالرمو را بپذیرد تا در برجام بماند و اینستکس اجرا شود. به دلیل چندگانگی قدرت در ایران و با وجود اینکه دولت تلاش کرد FATF را در مجلس تصویب کند اما با مخالفت مواجه شد. استدلال مخالفان FATF این است که از آن جایی که ایران در جنگ اقتصادی قرار دارد نباید اطلاعات مالی کشور را به دشمن داد. در این میان اتحادیه اروپا سه بار به ایران برای تصویب FATF فرصت داده و آخرین مهلت نیز رو به اتمام است.

اگر ایران FATF را تصویب نکند برجام به طور کلی فراموش خواهد شد، در این شرایط تحریم‌های اتحادیه اروپا به تحریم‌های آمریکا اضافه خواهد شد. یعنی تحریم‌ها مضاعف می‌شوند که در این شرایط اقتصاد کشور روز به روز کوچک‌تر خواهد شد و به شدت در تنگنای مالی قرار خواهد گرفت. در این صورت نه سرمایه‌ای وارد کشور می‌شود و نه سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد، زیرا انباشت سرمایه به دست عده‌ای خاص است که به رانت‌های دولتی مرتبط هستند و به اطلاعات فرادولتی دسترسی دارند؛ به همین دلیل است که با وجود نقدینگی بسیار زیاد در کشور، بخش خصوصی از کمبود نقدینگی رنج می‌برد.

به نظر می‌رسد اقتصاد ایران هم از بعد مسائل داخلی و هم از منظر مسائل خارجی نیازمند تغییرات اساسی است و این تغییرات باید در جهت تلطیف تعارضاتی که با اروپا داریم باشد تا بتوانیم رابطه تجاری خود را با آنها حفظ کنیم و از انزوای تجاری خارج شویم چرا که در حال حاضر کشورهای زیادی با ایران در ارتباط نیستند و اگر هم در ارتباط هستند اولاً تحریم‌ها را دور می‌زنند ثانیاً معاملات شان با ما بیشتر در حد تهاتر کالا است که البته به نفع ما نیست.

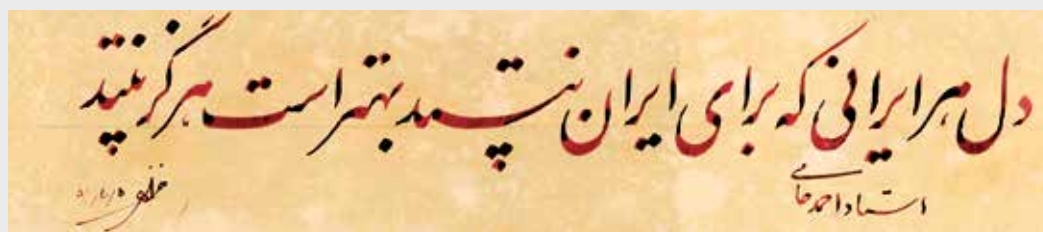


خانواده محترم خزاعی

ضایعه درگذشت جناب آقای

مهندس فریدون خزاعی

را خدمت خانواده محترم آن مرحوم تسلیمت عرض نموده،
برای آن عزیز رحمت، غفران و علو درجات الهی و برای
بازماندگان طول عمر مسئلت می نماییم.
هیأت مدیره و بازرسان سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران



جناب آقای مهندس مجتبی ضرابی

مدیرعامل محترم شرکت اتوماسکوپ

عضو هیات مدیره سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران

ضایعه درگذشت مادر بزرگوارتان را خدمت شما و خانواده محترمتان تسلیمت عرض نموده، برای آن
مرحومه رحمت و غفران و علو درجات الهی، و برای بازماندگان طول عمر مسئلت می نماییم.
هیأت مدیره و بازرسان سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران

جناب آقای مهندس سالارعلیاری

مدیرعامل محترم شرکت اویول

عضو هیات مدیره سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران

ضایعه درگذشت برادره مسر بزرگوارتان را خدمت شما و خانواده محترم ایشان
تسلیمت عرض نموده، برای آن مرحوم رحمت و غفران و علو درجات الهی، و برای بازماندگان طول
عمر مسئلت می نماییم.

هیأت مدیره و بازرسان سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران

